

Terenuri - Dealul Negru - de vanzare in Exclusivitate

ID: 195206TV

Ultima actualizare: 14.05.2026

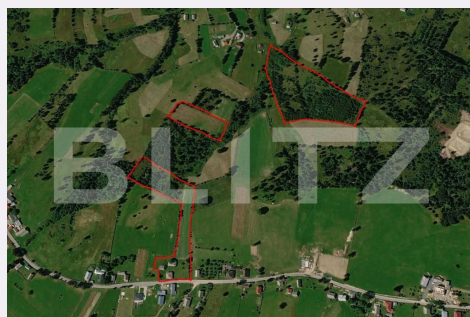
Cartier: Dealu Negru

Zona:

Pret/mp: 8€

Rata lunara: 1.527,21 €

300.000€



Persoana de contact

Andrei Salajan
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Suprafata: 36500.00 mp

Front: m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

Descriere oferta

Vă prezentăm o proprietate deosebită situată în zona Dealul Negru, o oportunitate rară pentru cei care își doresc liniște, natură și spațiu generos într-un cadru montan autentic. Oferta cuprinde 4 terenuri cu o suprafață totală de aproximativ 36.000 mp, practic o întreagă moștenire ce poate deveni locul ideal pentru relocare, dezvoltare turistică sau amenajarea unei proprietăți private de amplasare. Unul dintre terenuri include deja 3 construcții existente, oferind un punct de plecare excelent pentru renovare, extindere sau reconversie. Proprietățile beneficiază de acces facil la drum asfaltat, un avantaj important pentru confort și accesibilitate pe tot parcursul anului. Zona impresionează prin peisajele naturale, aerul curat și atmosfera liniștită, fiind ideală pentru cei care visează la o viață mai aproape de natură, departe de agitația urbană. Datorită suprafeței generoase, poziționării și potențialului ridicat, această proprietate se pretează atât pentru uz rezidențial, cât și pentru proiecte turistice, case de vacanță sau retreat-uri montane. Prețul întregului pachet este de 300.000 euro, reprezentând o oportunitate excelentă pentru o investiție cu adevărat specială. Cod ofertă / ID BLITZ: P172132

Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.