

# Oportunitate !Teren intravilan 1.213 mp, Front 32 m, zonă verde, Sălicea/Cluj

ID: 193883TV

Ultima actualizare: 30.04.2026

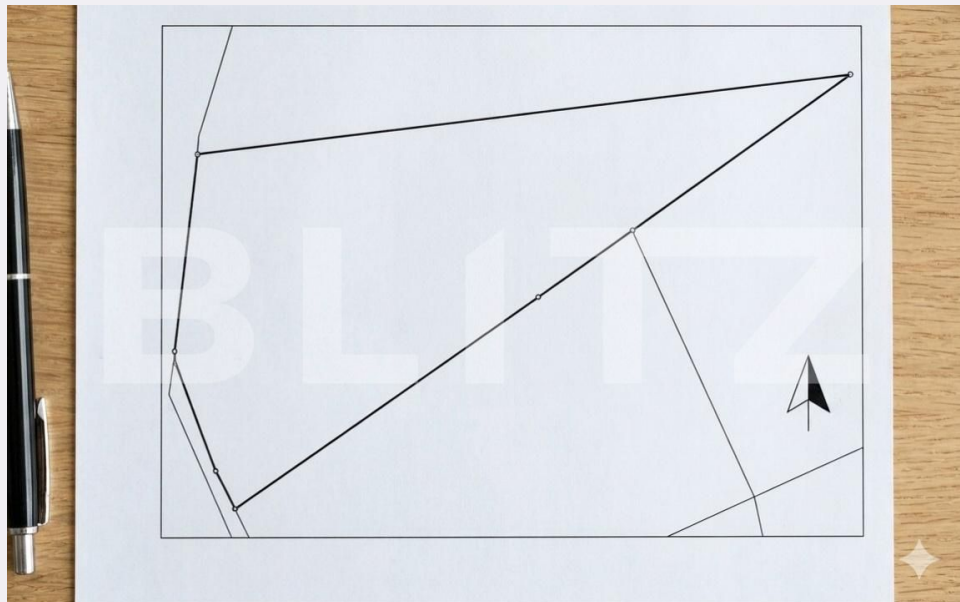
Cartier: Făget

Zona: Salicea

Pret/mp: 61€

Rata lunara: 376,71 €

74.000€



## Persoana de contact

**Calin Pop**  
Expert Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

## Caracteristici

Suprafata: 1213.00 mp

Front: m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare un teren intravilan generos, în suprafață de 1.213 mp, situat în Sălicea, la aproximativ 17 km de Cluj-Napoca. Caracteristici: Suprafață: 1.213 Front la stradă: 32m Parcelă cu formă ideală pentru construcții Drum de acces în fața terenului Drum asfaltat la aproximativ 150 m Utilități: Apă Curent electric Locație & avantaje: Zonă verde, foarte liniștită Aproximare de repere cunoscute: Moara de Vânt și Casele Micești Cadru natural plăcut, ideal pentru locuință sau casă de vacanță Teren potrivit pentru construcția unei case, oferind echilibrul perfect între liniște și acces către oraș. Pentru mai multe detalii sau programarea unei vizionări, nu ezitați să mă contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P170747

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.