

Teren intravilan, front la strada, 3321mp, utilitati, Marisel

ID: 192471TV

Ultima actualizare: 09.04.2026

Cartier: Mărișel

Zona:

Pret/mp: 24€

Rata lunara: 407,26 €

80.000€



Persoana de contact

Laura Mazarache
Expert Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Suprafata: 3321.00 mp

Front: m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

Descriere oferta

Teren intravilan 3321mp compus din doua parcele una de 2434 mpp si una de 887 mp – ideal pentru investitie – Mărișel, zonă turistică. O oportunitate excelentă de investitie în una dintre cele mai căutate zone montane din județul Cluj! Terenul este intravilan faneata, amplasat într-o zonă turistică, liniștită și pitorească, perfectă pentru dezvoltare rezidențială sau turistică, Localizare: Mărișel – acces facil la drum, zonă cu potențial ridicat de dezvoltare.Utilități disponibile la teren. Potrivit pentru case de vacanță, pensiuni sau dezvoltări rezidențiale. Detine proiect , cu PUZ in derulare Avantaje: Zonă turistică apreciată, cu cerere crescută pentru construcții noi Poziție excelentă, accesibilă tot timpul anului O investitie sigură, cu potențial de creștere a valorii în timp Contactează-ne pentru mai multe informații sau pentru a programa o vizionare. Acest teren are toate atuurile pentru un proiect de succes! Cod ofertă / ID BLITZ: P169260

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.