

Teren intravilan, 1020 mp, zona Buna Ziua-Mihai Romanul

ID: 192118TV

Ultima actualizare: 03.04.2026

Cartier: Bună Ziua

Zona:

Pret/mp: 84€

Rata lunara: 437,80 €

86.000€



Persoana de contact

Andrei Banea
Expert Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Suprafata: 1020.00 mp

Front: m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz oferă spre vânzare un teren generos, în suprafață de 1020 mp (teren plus cota din drumul de servitute), situat în Buna ziua , zona strazii Nicolaei Corches, la 300m de str Mihai Romanul, cu acces facil inspre oras . Conform certificatului de urbanism, terenul este pretabil pentru locuințe individuale sau colective mici si case de vacanță. Regimul de înălțime permis: S(D) + P + 1 + M. Pentru dezvoltare, terenul necesită elaborarea unui PUZ (in zona fiind doua PUZ-uri in lucru). Toate utilitatile sunt la aproximativ 150m distanta. Prin poziționarea sa și accesul dublu, terenul oferă multiple oportunități investiționale, fiind potrivit atât pentru construcții rezidențiale, cât și pentru proiecte turistice. Va stam la dispozitie pentru mai multe detalii ! Cod ofertă / ID BLITZ: P168823

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.