

Teren Construibil - Muntele Baisorii , 5000mp - cu posibilitate de parcelare

ID: 191829TV

Ultima actualizare: 01.04.2026

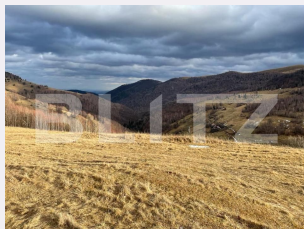
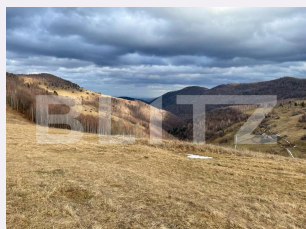
Cartier: Muntele Băişorii

Zona:

Pret/mp: 22€

Rata lunara: 559,98 €

110.000€



Persoana de contact

Jessica Miclaus
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Suprafata: 5000.00 mp

Front: m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vânzare un teren intravilan cu o suprafață generoasă de 5000 mp, situat într-o zonă liniștită și extrem de apreciată din Muntele Băișorii, o locație ideală pentru relaxare, natură și proiecte turistice. Proprietatea beneficiază de front la drum de 20 ml și dispune de PUZ, oferind astfel un avantaj major pentru dezvoltare. Unul dintre punctele forte ale terenului este posibilitatea de parcelare în loturi de aproximativ 1000 mp, ceea ce îl face potrivit atât pentru construcția mai multor cabane sau case de vacanță, cât și pentru o investiție cu potențial ridicat. Terenul se bucură de o priveliște frumoasă spre pădure, oferind liniște, aer curat și un cadru natural perfect pentru cei care își doresc o proprietate la munte. Zona este tot mai căutată de turiști și investitori datorită peisajelor deosebite și accesului relativ facil din Cluj-Napoca. Datorită suprafeței mari, posibilității de parcelare și poziționării într-o zonă turistică în dezvoltare, acest teren reprezintă o oportunitate excelentă. Pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări, vă stăm cu drag la dispoziție. Cod ofertă / ID BLITZ: P168164

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0	
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0	
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0	
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0	
Confort	☆☆☆☆☆	0.0	

Observatii