

Teren constructibil -556 mp situat in Chinteni in zonă de case, front 16ml

ID: 191672TV

Ultima actualizare: 30.03.2026

Cartier: **Chinteni**

Zona:

Pret/mp: 100€

Rata lunara: 283,04 €

55.600€



Persoana de contact

Andreea Petrean
Broker

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

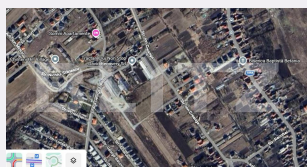
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Suprafata: 556.00 mp

Front: m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un teren intravilan de 556 mp situat în Chinteni, într-o zonă liniștită de case. Proprietatea are un front stradal de 16 ml și este ideală pentru construcția unei locuințe individuale. Terenul este plan și beneficiază de o orientare însorită pe tot parcursul zilei. Utilitățile necesare, respectiv apa, gazul, curentul și canalizarea sunt disponibile in zona Situatia juridica este clara. POTmax=35% si CUTmax=1,1. Regimul de inaltime este de Hmax= 10m,in regim P+E+M. Terenul se afla intr-o zona de case, in plina dezvoltare si usor accesibila. Cod ofertă / ID BLITZ: P165640

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.