

Oportunitate de Investiție - Teren Generos 17.000 mp la Lac Pădureni, Ciurila

ID: 191431TV

Ultima actualizare: 26.03.2026

Cartier: Sutu

Zona:

Pret/mp: 20€

Rata lunara: 1.730,84 €

340.000€



Persoana de contact

Momeni Mahdi
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Suprafata: 17000.00 mp

Front: m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare un teren extravilan cu un potențial investițional excepțional, situat în localitatea Pădureni, comuna Ciurila. Proprietatea se remarcă prin suprafața plană și generoasă de 1,7 hectare, fiind ideală pentru proiecte diverse, de la dezvoltări agro-turistice până la investiții pe termen lung în zona metropolitană a Clujului. Terenul este poziționat strategic cu acces direct la drumul principal DJ 107L (Strada Principală), oferind vizibilitate și accesibilitate facilă. Proprietatea este liberă de sarcini. Fără litigii cu privire la dreptul de proprietate sau vicii ascunse declarate. Certificat energetic: Informațiile privind performanța energetică vor fi puse la dispoziție conform legislației în vigoare. De ce să alegi această proprietate? Locație premium: Ciurila este una dintre cele mai căutate zone din proximitatea Clujului pentru aer curat și peisaje deosebite. Accesibilitate: Frontul generos la drumul județean (DJ 107L) reprezintă un avantaj competitiv major. Flexibilitate: Prețul solicitat este negociabil, permițând o structură de tranzacționare adaptată nevoilor investitorului. Vă invităm să ne contactați telefonic pentru mai multe informații. Cod ofertă / ID BLITZ: P168022

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii