

Oportunitate rară de investiție în Marisel, 35.780mp, 13euro/mp

ID: 189872TV

Ultima actualizare: 09.03.2026

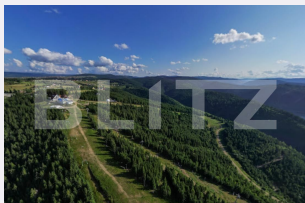
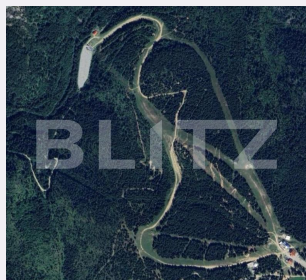
Cartier: Mărișel

Zona:

Pret/mp: 14€

Rata lunara: 2.494,45 €

490.000€



Persoana de contact

Silviu Galatanu

Specialist Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Suprafata: 35780.00 mp

Front: m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

Descriere oferta

Oportunitate rară de investiție în Marisel! Teren cu potențial turistic uriaș, situat în imediata vecinătate a zonei de schi din Domeniul Schiabil Mărișel, una dintre cele mai vizitate destinații montane din județul Munții Apuseni. Suprafață totală: 35.780 mp Terenul este ideal pentru dezvoltări turistice precum: -cabane de vacanță sau complex de cabane - pensiune sau boutique hotel -restaurant sau terasă panoramică -parc de aventură / activități outdoor -zonă de glamping sau camping premium -centru de închiriere echipamente ski / ATV / biciclete -spa & retreat montan Zona este într-o continuă dezvoltare turistică, cu flux constant de turiști atât iarna (schi, snowboarding, săniuș), cât și vara (drumeții, ciclism montan, ATV, evenimente montane). Un teren cu această suprafață și poziționare reprezintă o investiție strategică într-una dintre cele mai căutate zone turistice din apropierea orașului Cluj-Napoca. Oportunități de acest tip apar foarte rar. Ideal pentru investitori sau dezvoltatori în turism. Cod ofertă / ID BLITZ: P166335

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie		0.0
Raport calitate/preț		0.0
Facilitati zona		0.0
Spatii verzi		0.0
Confort		0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.