

Ideal investitie! Teren intravilan, 3353mp, utilitati la front, Chinteni

ID: 188222TV

Ultima actualizare: 17.02.2026

Cartier: **Chinteni**

Zona:

Pret/mp: 40€

Rata lunara: 677,07 €

133.000€



Persoana de contact

Silviu Galatanu
Specialist Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare un teren intravilan situat în Chinteni, o zonă aflată în plină dezvoltare și cu potențial ridicat pe termen mediu și lung. Proprietatea se afla la drumul principal, iar utilitățile sunt chiar la frontul terenului. Terenul dispune de front la strada de 8m(se extinde pana la 24ml) si o lungime de 157ml. Pentru dezvoltare, este necesară întocmirea unui PUZ, ceea ce deschide multiple opțiuni de valorificare a terenului – fie pentru construcții rezidențiale, fie pentru investiții pe termen lung. O alegere potrivită pentru investitori care caută un teren bine poziționat, cu acces rapid către Cluj-Napoca și potențial de apreciere semnificativă. Pentru mai multe detalii sau pentru vizionare, nu ezitati sa ne contactati! Cod ofertă / ID BLITZ: P164472

Ratingul ofertei

0.0

Locatie		0.0
Raport calitate/preț		0.0
Facilitati zona		0.0
Spatii verzi		0.0
Confort		0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.