

Teren intravilan, 2100mp, utilitati la front, Luna de Sus

ID: 183489TV

Ultima actualizare: 04.12.2025

Cartier: Luna de Sus

Zona:

Pret/mp: 100€

Rata lunara: 1.069,05 €

210.000€



Persoana de contact

Silviu Galatanu

Specialist Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Suprafata: 2100.00 mp

Front: m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

Descriere oferta

Teren intravilan 21000 mp – Luna de Sus, zonă de case – acces facil către Cluj-Napoca Se oferă spre vânzare un teren intravilan de 2100 mp, situat în localitatea Luna de Sus (Florești), una dintre zonele cu cea mai rapidă dezvoltare din proximitatea Clujului. Locația beneficiază de acces la strada principală, fiind ideală pentru cei care vor liniște, dar cu conexiune rapidă la principalele puncte de interes. Avantaje zonă: Acces direct și rapid către Cluj-Napoca Zonă de case, cartier liniștit, ferit de zgomot În apropiere urmează să se deschidă un nou mall (primăvara 2026) – un plus major pentru investiție Utilități disponibile în zonă Caracteristici teren: Suprafață: 2100 mp Teren plan, ușor de construit Ideal pentru casă individuală sau duplex Categoria de folosință: arabil, situat în intravilan Vecinătăți: terenuri și locuințe private, liniște și natură ✓ De ce este o oportunitate excelentă: Perfect pentru cei care vor să construiască aproape de Cluj, într-o zonă în continuă dezvoltare Ideal pentru investiție pe termen mediu, mai ales datorită dezvoltărilor comerciale din zonă Drumul de acces este bun, iar frontul poate fi extins Terenul este suficient pentru o locuință modernă, cu spațiu exterior confortabil Pentru detalii suplimentare sau vizionare, suntem la dispoziția ta! Cod ofertă / ID BLITZ: P159397

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii