

Teren cu panorama deosebita, 725mp, cu autorizatie de construire , in Feleacu

ID: 181401TV
Ultima actualizare: 05.11.2025

Cartier: Feleacu
Zona:

Pret/mp: 206€
Rata lunara: 758,52 €

149.000€



Persoana de contact

Andreea Petrean
Broker

+4 0264 333 777
office@blitz.ro



Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Suprafata: 725.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare teren intravilan 725mp,situat in comuna Feleacu, cu panorama deosebita spre oras. Utilitatile precum apa ,gaz, curent si fibra optica sunt la frontul terenului. Accesul se face pe drum public in curs de modernizare ,asfaltare. Frontul la drum este de 21ml. Pentru parcela s-a emis o autorizatie de construire conform proiectului din imagini, pentru casa individuala de cca 250mp cu garaj pentru 2 masini. Conform indicilor urbanistici din zona, avem: POTmax=30%,CUTmax=0,9,D+P+E(M) ,Hmax=12ml.Terenul are situatie juridica clara. Priveliște superbă asupra orasului– un loc ideal pentru cei care apreciază liniștea, aerul curat și o panoramă deosebită! Pentru mai multe detalii va stam la dispoziție, va așteptăm cu drag la vizionare ! Cod ofertă / ID BLITZ: P157037

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.