

Casă individuală cu teren generos, ideală pentru reconstrucție – zonă centrală

ID: 180947TV

Ultima actualizare: 03.11.2025

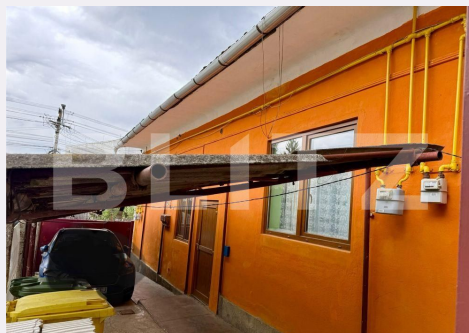
Cartier: Zorilor

Zona:

Pret/mp: 1.871€

Rata lunara: 2.952,62 €

580.000€



Persoana de contact

Bogdan Tiple
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Suprafata: 310.00 mp

Front: m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va prezinta o oportunitate excelentă pentru investitori sau dezvoltatori! Proprietate situată într-o zonă centrală, cu acces facil către toate punctele de interes ale oraşului, perfectă pentru un nou proiect rezidenţial sau mixt. Casa are o suprafaţă utilă de 120 mp, fiind amplasată pe un teren de 310 mp, cu fundaţii şi elevaţii din beton şi zidărie de cărămidă. Imobilul este compartimentat în 3 apartamente cu o cameră, toate pe un singur nivel, oferind multiple posibilităţi de reorganizare sau reconstrucţie. Proprietatea se remarcă prin potenţialul ridicat de dezvoltare, reprezentând o bază ideală pentru realizarea unei locuinţe noi, moderne sau a unui proiect imobiliar personalizat. Cod ofertă / ID BLITZ: P156676

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preţ	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.