

Teren intravilan – Intrare Chinteni, oportunitate de investiție

ID: 175997TV

Ultima actualizare: 14.11.2025

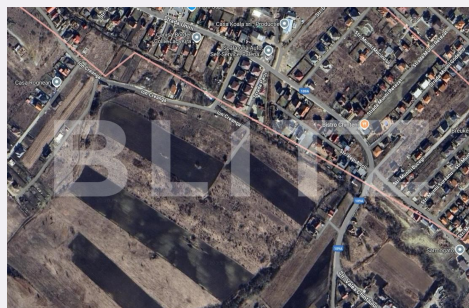
Cartier: Chinteni

Zona:

Pret/mp: 42€

Rata lunara: 300,35 €

59.000€



Persoana de contact

Botond Bakos
Senior Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Suprafata: 1400.00 mp

Front: m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare un teren intravilan situat la intrarea în Chinteni, o zonă aflată în plină dezvoltare și cu potențial ridicat pe termen mediu și lung. Proprietatea are acces facil la drumul principal, iar utilitățile se află la aproximativ 150 m distanță. Pentru dezvoltare, este necesară întocmirea unui PUZ, ceea ce deschide multiple opțiuni de valorificare a terenului – fie pentru construcții rezidențiale, fie pentru investiții pe termen lung. O alegere potrivită pentru investitori care caută un teren bine poziționat, cu acces rapid către Cluj-Napoca și potențial de apreciere semnificativă. Pentru detalii suplimentare și programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P151367

Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.