

Vanzare teren Chinteni, Mihai Viteazu, zona de case, Comision 0%

ID: 174048TV
Ultima actualizare: 13.11.2025

Cartier: Chinteni
Zona:

Pret/mp:
Rata lunara: 758,52 €

149.000€



Persoana de contact

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Suprafata: 0.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

Se oferă spre vânzare un teren generos de 1.270 mp, situat în satul Chinteni, într-o zonă locuită, între case, care oferă intimitate și un cadru liniștit pentru construcție. Conform certificatului de urbanism, avem următoarele informații: Se poate construi o casă sau maxim 2 unități locative (tip duplex). Regim de înălțime: P+1 sau P+M, max. 9 m la coamă. POT max. 35%, CUT max. 0,9. Suprafață minimă teren: 500 mp (Chinteni). Retrageri: 5 m față de stradă, 3 m lateral, 6 m spate. Distanță între clădiri pe aceeași parcelă: minim 6 m. Acces facil, vecinătăți deja dezvoltate și un ambient plăcut, cu aer curat și liniște, la doar câteva minute de Cluj-Napoca. Pentru detalii suplimentare și vizionare, nu ezitați să ne contactați.

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii