

# Teren extravilan 1.000 mp Valea Draganului

ID: 173005TV  
Ultima actualizare: 01.12.2025

Cartier: Valea Drăganului  
Zona:

Pret/mp: 13€  
Rata lunara: 58,54 €

11.500€



## Persoana de contact

Alexandra Amuntencei  
Broker Partner

+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

## Caracteristici

Suprafata: 901.00 mp  
Front: m

Utilitati:  
Destinatie:

Acte/avize:  
Material constructie:  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un teren extravilan cu o suprafață de 901 mp, situat într-o zonă liniștită, ideal pentru investiție. Terenul este drept, având o topografie favorabilă pentru viitoare construcții. Utilitățile – apă și curent electric – se află în imediata apropiere, ceea ce facilitează racordarea rapidă. Accesul se face printr-un drum de servitute, iar cota parte aferentă acestuia este de 99 mp. Front stradal 25mp. Terenul este amplasat între două parcele intravilane, ceea ce reprezintă un avantaj semnificativ pentru demersurile de trecere în intravilan. Pentru o vizionare nu ezitati să ne contactati! Cod ofertă / ID BLITZ: P148038

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |

## Observatii