

Teren construibil in zona Zorilor 1770 mp

ID: 172980TV
Ultima actualizare: 25.06.2025

Cartier: Zorilor
Zona:

Pret.mp: 785€
Rata lunara: 7.076,10 €

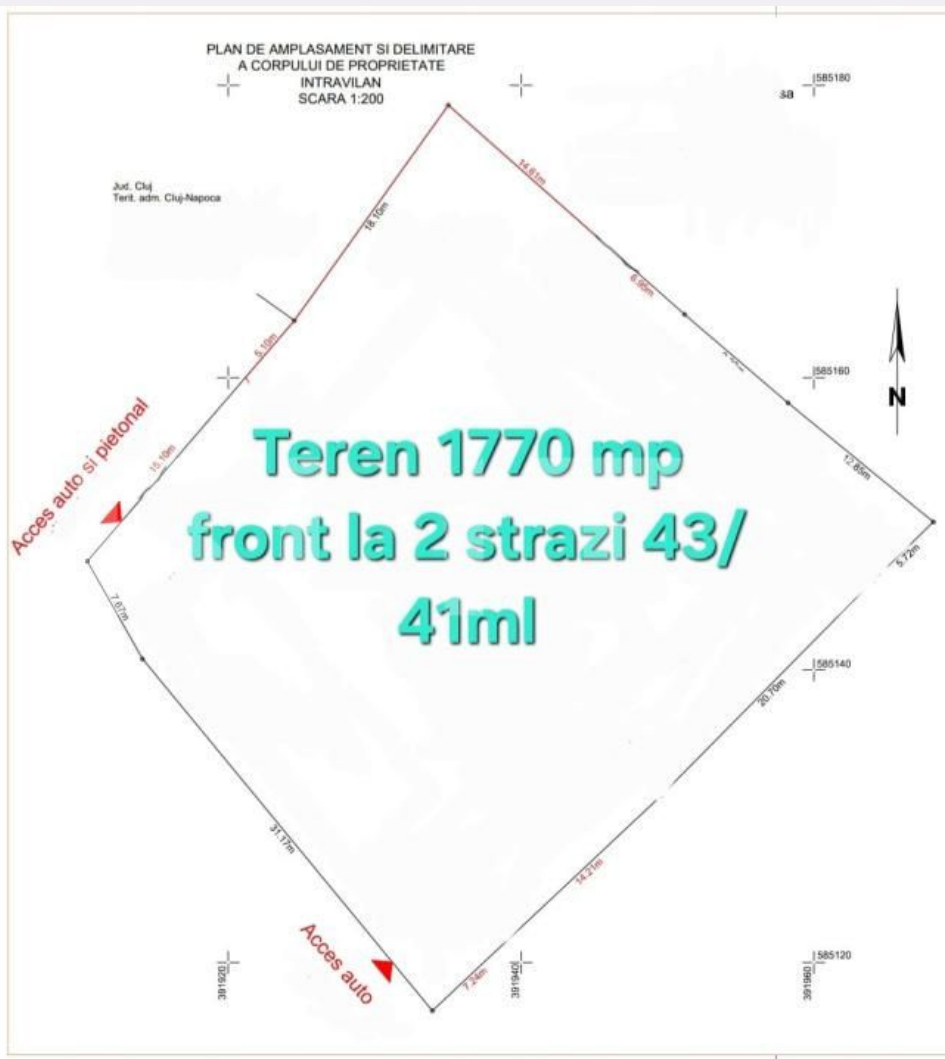
1.390.000€



Persoana de contact

Sonia Borca
Senior Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro



Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piața 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Câmpul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj
- str. Făgetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caratteristiche

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un teren cu suprafata de 1770 mp cu o forma regulata - aproape patrata. Frontul are 43 ml . Locatia se preteaza pentru a construi intre 4 si 6 unitati locative. Un arhitect deja a gandit o astefl de organizare a parcelei. Pentru a putea construi necesita PUZ , UTR-ul in care se incadreaza este LIU asta inseamna : CUT (COEFICIENT MAXIM DE UTILIZARE A TERENULUI) : 0,9 POT (PROCENT MAXIM DE OCUPARE A TERENULUI) : 35% Totalizat, regimul de înălțime nu poate depăși una dintre următoarele configurații: (S)+P+1+M, (S)+P+1+R, D+P+M, D+P+R Pentru a stabili o vizionare contactatiOne la nr de telefon afisate . Cod ofertă / ID BLITZ: P147958

Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.