

Teren intravilan, 1000mp, in zona Hub Educational, Borhanci

ID: 171870TV
Ultima actualizare: 29.09.2025

Cartier: **Borhanci**
Zona:

Pret/mp: 179€
Rata lunara: 911,24 €

179.000€



Persoana de contact

Andreea Petrean
Broker

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Suprafata: 1000.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va oferă spre vânzare teren intravilan având o suprafață de 1000 mp ,situat in zona HUB EDUCATIONAL, Borhanci. Accesul se face pe drum public la care are front de 26ml.Parcelele din zona vor avea toate utilitatiile trase langa parcela, drumurile vor fi asfaltate, investiția fiind realizată de primăria Cluj-Napoca. Datorita poziționării excelente într-o zona liniștită, parcela oferind in aceeași timp si o priveliște minunata asupra orasului. Utilitățile precum apa, gaz, curent se găsesc in apropierea proprietății. Situația juridica este clara, dispune de extras de carte funciara. Conform UTR terenul este încadrat in Uliu, regimul de înălțime permis zonei in cazul construcțiilor este: (S)+P+1+M, (S)+P+1+R, D+P+M, D+P+R. S-au demarat procedurile de urbanizare prin PUZ . Cod ofertă / ID BLITZ: P146793

Ratingul ofertei0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii