

EXCLUSIVITATE! Teren autorizat, 1100 mp, utilitati, Salicea, comision 0

ID: 170844TV

Ultima actualizare: 18.12.2025

Cartier: Exterior Sud

Zona: Salicea

Pret/mp: 121€

Rata lunara: 687,25 €

135.000€



Persoana de contact

Sonia Borca
Senior Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Suprafata: 1117.00 mp

Front: m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va prezinta un proiect rezidențial – 6 parcele de vânzare în Salicea, comuna Ciurila (lângă Cluj) Descoperă un proiect rezidențial unic, format din 6 parcele autorizate pentru construcții P+M, situate într-o zonă deosebită din Salicea, la doar câteva minute de Cluj-Napoca. Fiecare parcelă are 800 mp, la care se adaugă cota parte dintr-un drum privat și dintr-un parc comun de 312 mp, conceput pentru relaxarea viitorilor locatari. ✓ Caracteristici principale: • Suprafață: 800 mp/parcelă • Regim de construcție: P+M (Parter + Mansardă) – autorizație deja emisă • Utilități: curent electric și apă trase la teren • Acces: drum pietruit, ușor accesibil • Comunitate închisă – ideal pentru cei care caută liniște, siguranță și intimitate • Priveliste panoramică către dealurile din jur • Cota parte inclusă în preț din drumul privat și parcul comun • Parcelele vor fi amenajate cu gard. Preț: 135.000 € Comision 0% pentru cumpărător Cod ofertă / ID BLITZ: P145816

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.