

Teren intravilan, 1020mp ,cu autorizatie de construire, in Aiton

ID: 169984TV

Ultima actualizare: 29.09.2025

Cartier: Aiton

Zona:

Pret/mp: 76€

Rata lunara: 397,08 €

78.000€



Persoana de contact

Andreea Petrean
Broker

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Suprafata: 1020.00 mp

Front: m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare teren intravilan cu suprafata de 1017mp situat in Aiton. Parcela beneficiaza de certificat de urbanism in scopul: DTAC REALIZARE LOCUINTA UNIFAMILIALA SI ANEXA GOSPODĂREASCĂ, ACCES, BRANSAMENTE UTILITATI SI REALIZARE IMPREJMUIRE. Parcela este situata in zona de case, accesul este facil, de pe drum asfaltat. Utilități precum apa, gaz,curent sunt la frontul terenului. Frontul la strada masoara 13 ml, situație juridica clara, extras CF. Regimul de inaltime este D+P+E, iar POTmax=35%,CUTmax=0,7. Se preda cu autozizatie de construire obtinuta, pentru casa individuala cu suprafata utila de cca 150mp. Pentru informații suplimentare va stam la dispoziție ! Cod ofertă / ID BLITZ: P144886

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.