

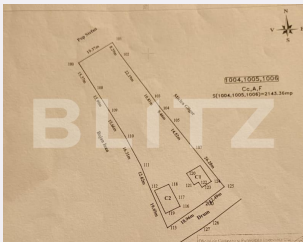
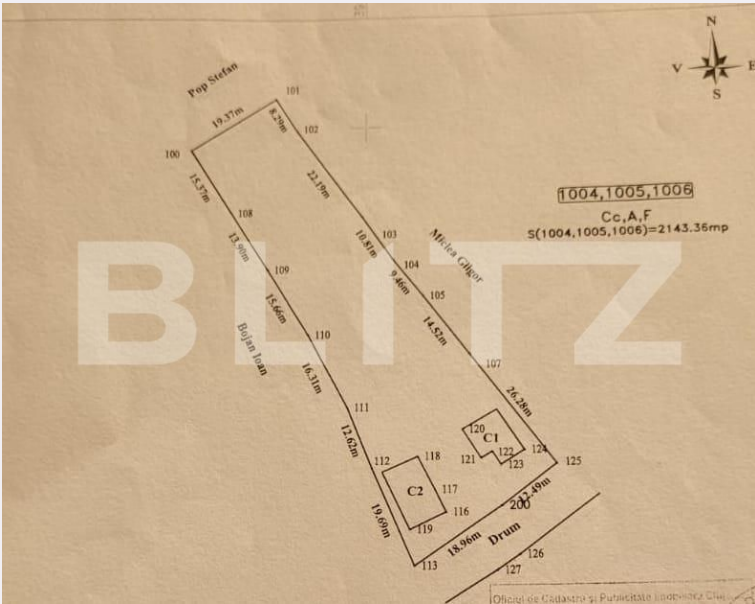
Teren 2143 mp, feleacu, intravilan, cu sura si casa demolabila

ID: 159627TV
Ultima actualizare: 16.06.2025

Cartier: Feleacu
Zona:

Pret/mp: 112€
Rata lunara: 1.221,77 €

240.000€



Persoana de contact

Botond Bakos
Senior Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Suprafata: 2143.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare o parcela de 2143 mp de teren, localizata in Feleacu, la aproximativ 1 km de sensul giratoriu (spre parte). Pe suprafata de teren se gasesc doua constructii individuale, demolabile, una constand intr-o casa batraneasca de 61.2 mp, iar cealalta unitate este o anexa de 83 mp. Accesul catre teren se face pe drum piertrit, proprietatea localizandu-se la aproximativ 1 km de sensul giratoriu din Feleacu. Utilitatile precum apa, gaz, curent, canalizare si fibra optica se afla la frontul parcelei. Privelistea, linistea si aerul curat de care veti beneficia achizitionand aceasta parcela de teren sunt niste elemente de nepretuit. Daca se doreste mai multa intimitate, terenul necesita terasare pentru a construi pe portiunea din spate a parcelei deoarece prezinta un grad usor de inclinatie. Proprietatea dispune de CF, plan de amplasament si delimitare partiala (3 din 4 laturi). Terenul se preteaza atat pentru investitie cat si pentru resedinta . Se poate parcela la cerere in doua. Cod ofertă / ID BLITZ: P130823

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.