

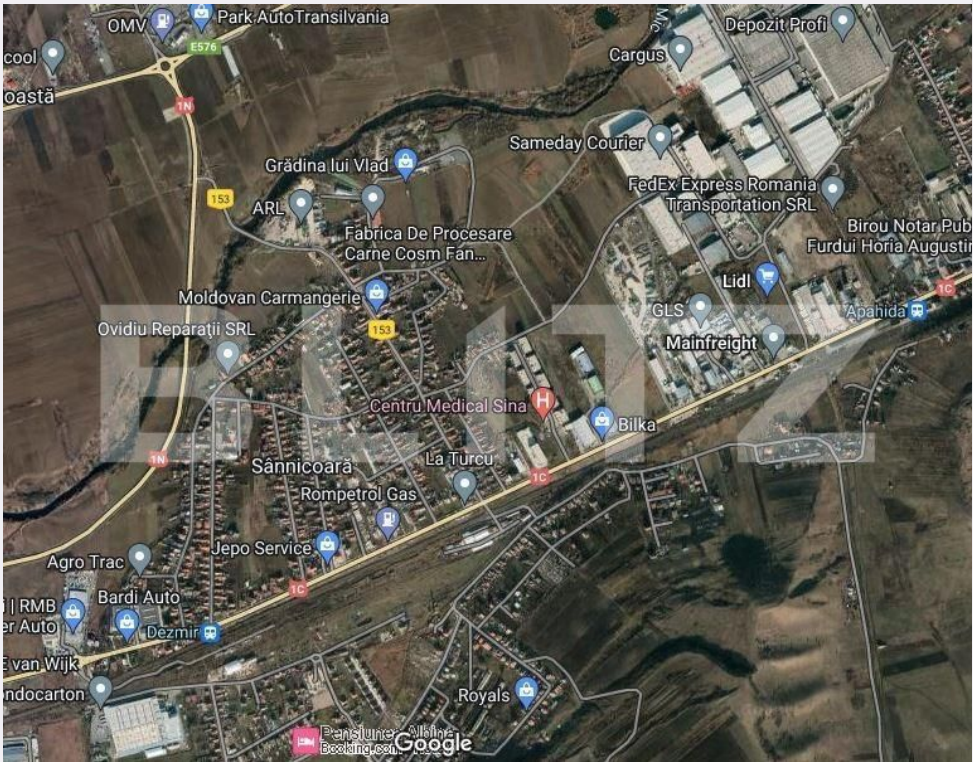
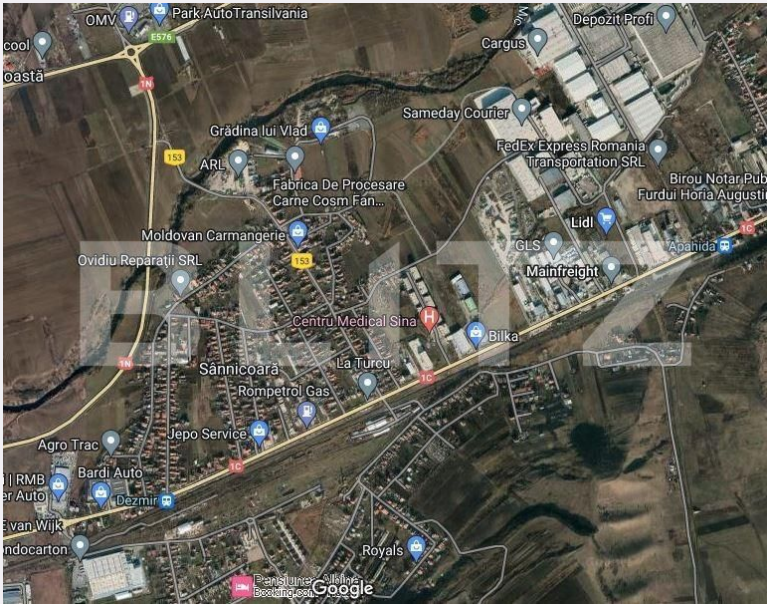
Teren Intravilan pentru constructii, 17500 mp, Sannicoara

ID: 150395TV
Ultima actualizare: 01.10.2025

Cartier: **Apahida**
Zona:

Pret/mp: 85€
Rata lunara: 7.572,44 €

1.487.500€



Persoana de contact

Marius Saplacan
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Suprafata: 17500.00 mp
Front: peste 50ml m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare teren de constructii hale S totala de 17500 mp amplasat la o distanta de aproximativ 750 m de centura Apahida - Valcele cu posibilitate de acces direct atat din zona de centura cat si din Strada Clujului sau Strada Libertatii. Terenul se incadreaza din punct de vedere urbanistic in zona de unitati industriale, servicii si depozitate - UTR IDe9. Functiunea dominanta: industrie industria materialelor de constructii, depozitare servicii. Utilizarile permise: productie depozitare servicii comert reconversii extinderi. Indicatorii de utilizare a terenului sunt : POT maxim 70% , CUT maxim 1. Regimul de inaltime admis : maxim S+P+1+M fara a depasi 15 m inaltime. Apa si curentul se afla la frontul terenului Cod ofertă / ID BLITZ: P3825

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.