

Teren 490 mp autorizat casa individuala, priveliste Dezmir

ID: 149593TV
Ultima actualizare: 24.03.2025

Cartier: Exterior Est
Zona: Dezmir

Pret/mp: 155€
Rata lunara: 315,62 €

62.000€



Persoana de contact

Irinel Petrencic
Broker I

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Suprafata: 400.00 mp
Front: 15-30 ml m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare teren autorizat in Dezmir. Suprafata terenului: 490 mp este o dimensiune considerabila pentru o casa individuala si ofera suficient spatiu pentru gradina sau alte amenajari peisagistice. Autorizatie pentru casa individuala: Acest lucru indica faptul ca terenul este pregatit pentru constructia unei case, respectand toate reglementarile legale si urbanistice. Studiu geotehnic realizat: Acesta este un aspect crucial pentru a asigura ca terenul este stabil si potrivit pentru constructie. Este un avantaj sa fie deja realizat acest studiu, deoarece poate economisi timp si bani in procesul de constructie. Designul casei: Descrierea casei cu doua niveluri, incluzand terasa, holul, baia, dormitorul, livingul si bucataria, ofera o imagine clara a spatiilor disponibile. Privelistea spre orasul Cluj Napoca este un alt avantaj major, care adauga valoare proprietatii. Zona cu case noi: Acest aspect indica ca terenul se afla intr-o zona in dezvoltare, cu potential de crestere valorica in viitor. De obicei, zonele cu case noi atrag cumparatori interesati de confortul si modernitatea locuirii. Cod oferta / ID BLITZ: P99305

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie			0.0		
Raport calitate/preț			0.0		
Facilitati zona			0.0		
Spatii verzi			0.0		
Confort			0.0		

Observatii