

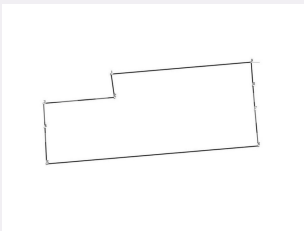
Teren intravilan 980 mp, zona S_IS (institutii si servicii publice), Manastur!

ID: 149474TV
Ultima actualizare: 24.11.2025

Cartier: **Manastur**
Zona:

Pret/mp: 353€
Rata lunara: 1.756,30 €

345.000€



Persoana de contact

George Ilea
Expert Broker Partner
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Suprafata: 977.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

Oportunitate de investitie prin Blitz. Teren cu suprafata de 977 mp cu o deschidere de 21 ml la strada principala, in zona strazii Campului si este incadrat conform PUG in S_IS (subzonă de institutii și servicii publice și de interes public) si pot fi dezvoltate cladiri cu functiuni administrative, functiuni de cultură, functiuni de învățămînt și cercetare, functiuni de sănătate și asistență socială, functiuni de cult. Toate utilitatile sunt la frontul terenului. Hmax=18 m și respectiv P+4+R(M) Coeficienti de utilizare si ocupare al terenului: POT: 60 % CUT : 2,2 Pentru informatii suplimentare si vizionarea terenului, nu ezitati sa ne contactati. Cod ofertă / ID BLITZ: P4035

Ratingul ofertei0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii