

Teren pentru investitie cu aviz de oportunitate pentru 130 de case

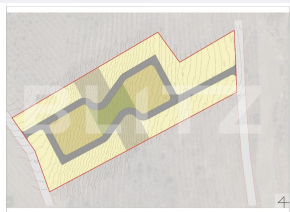
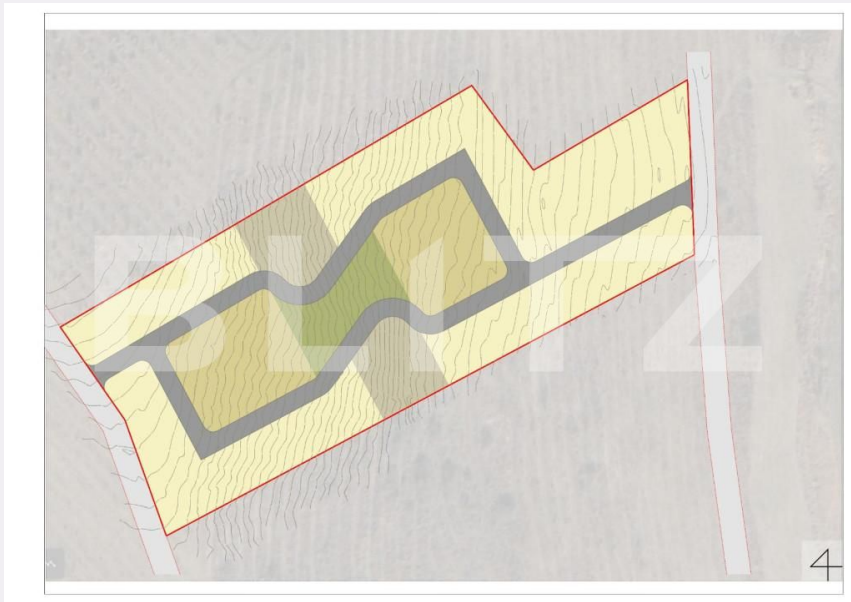
Scan

ID: 149396TV
Ultima actualizare: 14.05.2024

Cartier: Apahida
Zona:

Pret/mp:
Rata lunara: 12.726,79 €

2.500.000€



Persoana de contact

Paul Maluczan
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Suprafata: 0.00 mp
Front: peste 50ml m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera un teren in zona Apahida cu potential enorm de profitabilitate cu o suprafata de cca 34.000 de mp drumuri de acces si cu toate utilitatile la 350 de m. Dat fiind pozitia sa terenul ofera posibilitate de a construi cu usurinta in plan inclinat cu panorama pentru fiecare unitate in parte. Posibilitati multiple de constructie cu materiale ecologice panouri si asa mai departe astfel profitabilitatea sa fie maxima. Momentan terenul dispune de aviz de oportunitate si se vinde la acest stadiu. Sunt necesare intocmirea celorlalte documente, conform cerintelor autoritatilor (PUZ +AC). Teren avizat pt proiect Imobiliar Sat Francez - 130 Case Gradinita Birouri Comercial Distaanta de Cluj The Office 9 km / si Iulius Mall 10 Km Casele au cca 150 mp utili cu drumuri de 9 m latime . Randament pt proiect minim 90% . Proprietatea se poate prelua si in asociere cu proprietarul terenului. Distaanta de la DN 17 este de 1 km. Cod ofertă / ID BLITZ: P4011

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.