

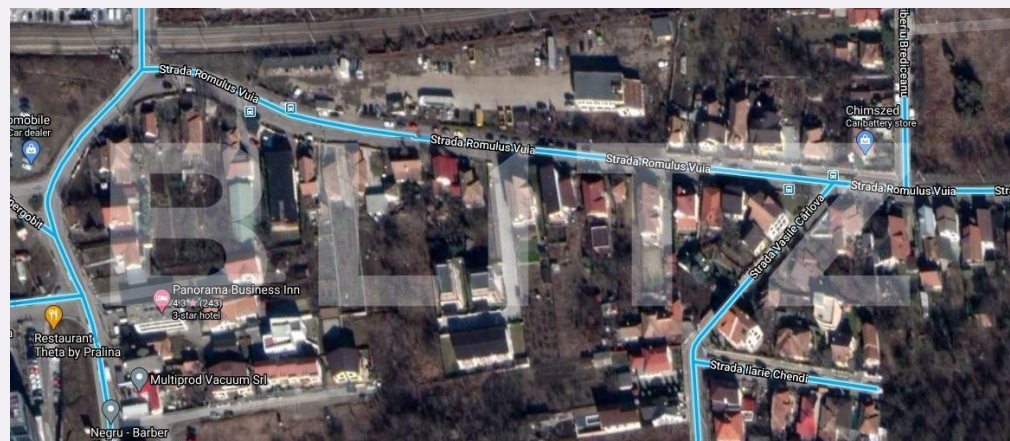
OPORTUNITATE! Teren intravilan 1685 MP, ZONA Lip , Gruia

ID: 148810TV
Ultima actualizare: 01.10.2025

Cartier: **Gruia**
Zona:

Pret/mp: 290€
Rata lunara: 2.487,58 €

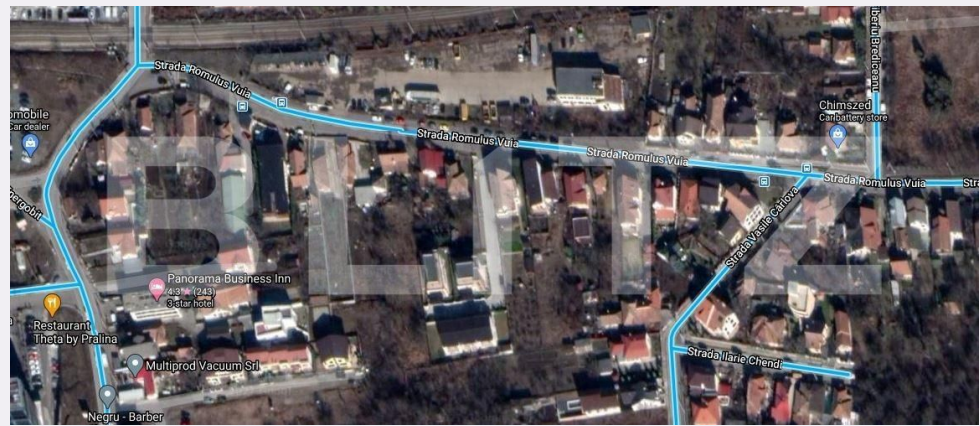
488.650€



Persoana de contact

Marius Saplacan
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro



Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Suprafata: 1685.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera in exclusivitate ,teren cu suprafata de 1685 mp,in vecinatatea Taietura turcului ,in zona de case, zona Lip . Terenul dispune de utilitati la strada :apa,gaz,curent,canalizare. Accesul se face de pe un drum public. Terenul are reglementari urbanistice favorabile pentru construirea de case individuale/ duplexuri cu regim : (S)+P+1+M, (S)+P+1+R, D+P+M, D+P+R ,cu POT max 35 % si CUT max 0,9. Terenul dispune de Certificat de urbanism ,Carte funciara . Cod ofertă / ID BLITZ: P4101

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Observatii