

Teren autorizatie de constructie, Aghiresu Fabrici

ID: 148677TV
Ultima actualizare: 24.02.2025

Cartier: Exterior Vest
Zona:

Pret/mp: 26€
Rata lunara: 152,72 €

30.000€



S teren =1170.00 mp
Sc parter = 209.07mp
din care:
Sc corp 1 = 118.57mp
Sc corp 2- garaj = 53.06mp
Sc zona acoperita = 37.44mp
Sc demisol = 69.53mp
Sd TOTAL= 278.60mp
Sc terase = 27.37mp
Su garaj = 43.83mp
Su demisol = 52.20mp
Su parter = 92.05mp
Su total = 188.08mp
P.O.T existent = 0%
C.U.T.existent = 0
P.O.T.propus = 17.86%
C.U.T.propus = 0.24
Categoria de importanta: "D"
Gradul de rezistenta la foc: III
Cota +/-0.00 fata de RMN = +499.95

Persoana de contact

Razvan Martin
Sales Manager

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Suprafata: 1170.00 mp
Front: 30-50 ml m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

Va oferim spre vanzare un teren intravilan situat in localitatea Aghiresu Fabrici. Suprafata totala este de 1170 mp, cu front la doua strazi, accesul se realizeaza de pe drum public asfaltat. Se vinde cu autorizatie de constructie casa individuala, D+P, cu suprafata utila de 144 mp. Utilitatile (apa, curent trifazic, canalizare) sunt pe proprietate. Cod ofertă / ID BLITZ: P3730

Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
– Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
– str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.