

Oportunitate ! Teren intravilan 11900 mp PUZ finalizat , Colonia Sopor

ID: 148670TV

Ultima actualizare: 13.05.2024

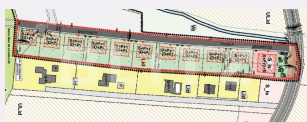
Cartier: Sopor

Zona:

Pret/mp:

Rata lunara: 5.044,90 €

991.000€



Persoana de contact

Leontin Ceserean
Specialist Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Suprafata: 0.00 mp

Front: 30-50 ml m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz oferă spre vânzare un teren intravilan, având o suprafață de 11900 mp,front 37 ml, divizat in 11 parcele de teren in suprafață de 800mp in zona Colonia Sopor. Terenul este in UTR Lid si limita UTR S_IS având PUZ finalizat, structură funcțională mixtă incluzând locuințe cu regim redus de înălțime, de mica densitate, conform PUG ului in vigoare cu un regim de înălțime de(S)+P+M,(S)+P+1, POT maxim = 20%, CUT maxim = 0.4 si subzona instituții si servicii publice si de interes public, de activități administrative, de administrarea afacerilor, financiar-bancare, culturale, de învățământ, de sănătate si asistenta sociala, conform PUG ului in vigoare cu un regim de înălțime de(S)+P+2+R, POT maxim = 60%, CUT maxim = 2.2 Accesul la acest lot se realizează din drum public asfaltat,utilitățile precum apa, gaz, curent sunt existente cu bransamente pe teren . Cod ofertă / ID BLITZ: P3655

Ratingul ofertei0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii