

Teren intravilan 1447 mp , cu utilitati ,in zona Faget, PUZ favorabil

ID: 148115TV

Ultima actualizare: 02.07.2024

Cartier: Făget

Zona:

Pret/mp:

Rata lunara: 2.743,90 €

539.000€



Persoana de contact

Leontin Ceserean
Specialist Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Suprafata: 0.00 mp

Front: 15-30 ml m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va oferă spre vânzare o parcela de teren cu o suprafață generoasa de 1447 mp, situata într-o zona deosebita a cartierului Făget. Poziția terenului este pe un plan cu înclinație redusă, priveliștea asupra cadrului natural forestier, deschiderea la doua drumuri, imobilele din vecinătate, utilitățile si accesul facil determina ca aceasta proprietate sa fie clasata in categoria premium a terenurilor din oraș. Procedura pentru obținerea Planului Urbanistic Zonal este in etapa de finalizare, POT = 35%, CUT = 0.9. Regimul de înălțime permis in zona este de S + P + M, S + P + 1 sau D + P. Toate avizele sunt la zi si aprobate, inclusiv forma finala a documentației PUZ . Cod ofertă / ID BLITZ: P3772

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii