

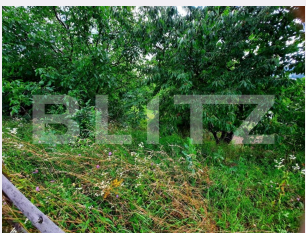
Teren intravilan 1215 mp, situat in zona exclusivista a cartierului Gruia

ID: 147383TV
Ultima actualizare: 28.08.2025

Cartier: Gruia
Zona:

Pret/mp: 988€
Rata lunara: 6.108,86 €

1.200.000€



Persoana de contact

Andreea Petrean
Broker

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Suprafata: 1215.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare teren intravilan cu suprafata de 1215mp,situat in cartierul Gruia. Accesul la teren se face pe drum public, la care are front de cca 48 ml. Utilitati precum apa, curent, gaz si fibra optica sunt la frontul terenului. Este incadrat in zona Liu, fiind cu PUZ aprobt prin HCL.Prin PUZ se vor putea construi patru unitati locative, cu regim de inaltime P+E+M(Er), POTmax = 35% si CUTmax = 0,9. Cod ofertă / ID BLITZ: P3911

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0			
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0			
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0			
Confort	☆☆☆☆	0.0			

Observatii