

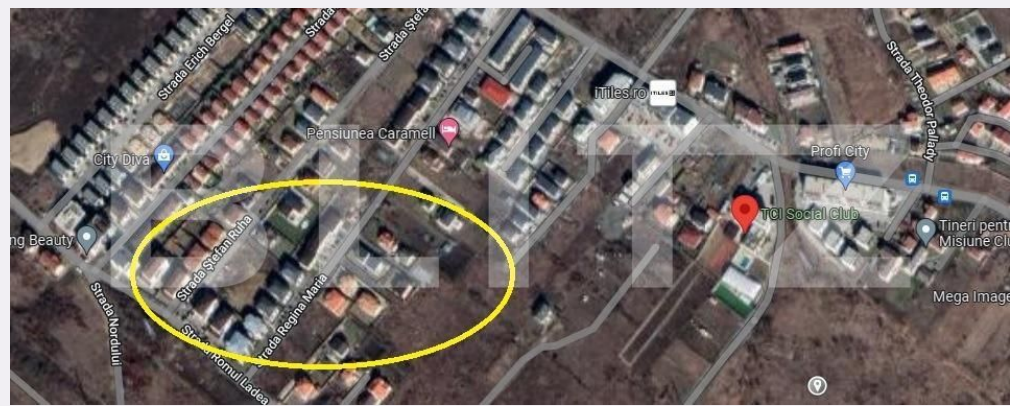
Exclusivitate! Teren 1008 mp cu autorizatie construire , Borhanci !

ID: 147340TV
Ultima actualizare: 05.11.2024

Cartier: **Borhanci**
Zona:

Pret/mp: 432€
Rata lunara: 2.214,46 €

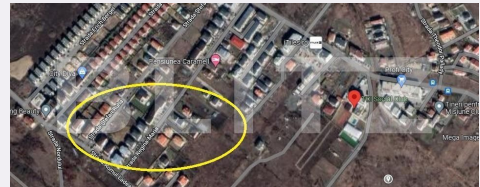
435.000€



Persoana de contact

Leontin Ceserean
Specialist Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro



Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Suprafata: 1008.00 mp
Front: 15-30 ml m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz oferă spre vânzare teren intravilan cu o suprafața de 1008 mp situat in Cluj-napoca, in zona Borhanci. Terenul dispune de acces direct la strada avand front de 24 m, cu plan urbanistic zonal (PUZ) aprobat + Certificat urbanism (CU) in vigoare (emis in 06.2024), având următorii indici urbanistici: - UTR-Liu = locuințe cu regim redus de înălțime dispuse pe un parcelar de tip urban. - Înălțime maxima admisa: 9 m - Regim de înălțime aprobat: S+P+2E, D+P+M, D+P+1E+R(M) - Indici urbanistici: POT max. 35%, CUT max. 0.9 Utilitățile sunt la frontul străzii, iar pe parcela alăturata este edificata o unitate locativa. Cod ofertă / ID BLITZ: P3850

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.