

Teren intravilan 6500 mp, situat in cartierul Someseni

ID: 147254TV

Ultima actualizare: 21.10.2025

Cartier: **Someseni**

Zona:

Pret/mp: 65€

Rata lunara: 2.163,55 €

425.000€



Persoana de contact

Andreea Petrean
Broker

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

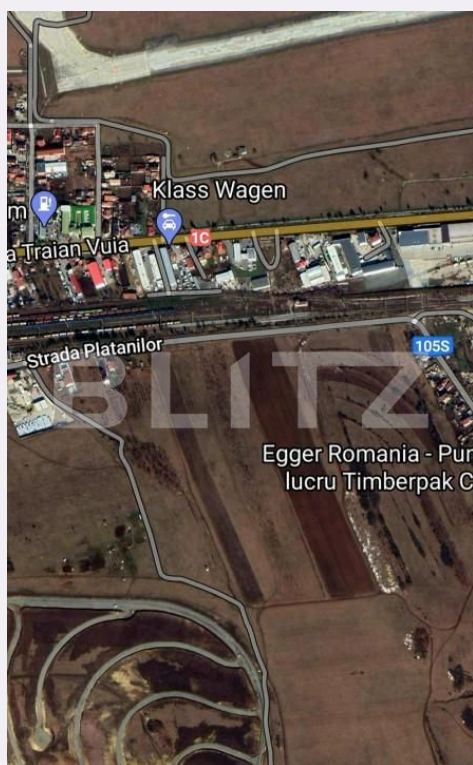
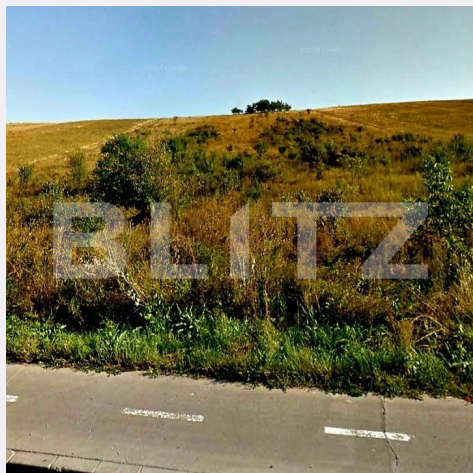
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Suprafata: 6500.00 mp

Front: 15-30 ml m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare teren intravilan cu suprafata totala de 6500 mp ,situat in cartierul Somezeni. Frontul terenului este de 19,5 ml la drum public asfaltat. Utilitati precum apa si canalizarea sunt la frontul terenului ,iar curentul si gazul sunt la aproximativ 50ml. POT maxim = 60%,CUT maxim = 1,2.Hmax= 28m. Terenul este incadrat in zona Uemm ,conform PUG -Cluj-Napoca . Utilizari admise-Structură funcțională dedicată activităților economice - industriale, cvasiindustriale,manufacturiere, servicii etc, desfășurate de întreprinderi mici și mijlocii în clădiri modulare de tip hală. Cod ofertă / ID BLITZ: P4102

Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.