

Teren de vanzare in Baci cu suprafata de 1001 mp.

ID: 146694TV

Ultima actualizare: 22.05.2024

Cartier: Baci

Zona: Fara zona

Pret/mp:

Rata lunara: 534,53 €

105.000€



Persoana de contact

Sonia Borca
Senior Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Suprafata: 0.00 mp

Front: 15-30 ml m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

Descriere oferta

Va propunem un teren de vanzare in localitatea Baci. Suprafata totala a terenului este de 1001 mp, iar fronutul acestuia este de 10 mp. Terenul dispune de 2 CF-uri Unul de 400 mp- partea din spate - si celalalt de 601 mp, partea din fata pe care se afla si o constructie la rosu. Terenul dispune de regularitate in acte. Este incadrat in zona LIU , avand UTR : POT : 30% si CUT : 0,9 - ceea ce permite construirea unei case de locuit D+P+M. Alte utilizari permise sunt : D+P+E+M. Odata ce se cumpara terenul se trec ambele terenuri pe un singur CF. Pe teren se afla o constructie neautorizata la rosu. Posibilitate de autorizatie este. Sau puteti sa o demolati. Mai exista si posibilitatea sa se vanda doar o parte - si anume minimul de 600 mp pentru a putea fi construit. Pentru mai multe informatii va astept la o vizionare. Cod ofertă / ID BLITZ: P93899

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii