

Teren ideal pentru sala de evenimente sau turism ,5800mp situat in Chinteni

Scan

ID: 136036TV

Ultima actualizare: 12.04.2024

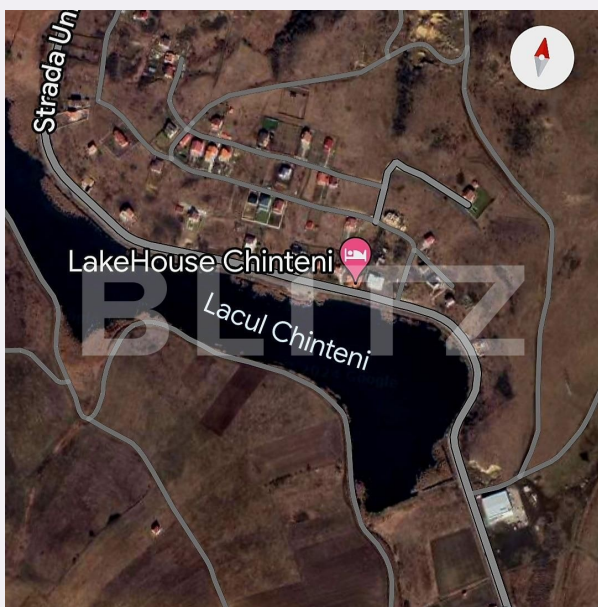
Cartier: Chinteni

Zona:

Pret/mp: 36€

Rata lunara: 1.069,05 €

210.000€



Persoana de contact

Andreea Petrean
Broker

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

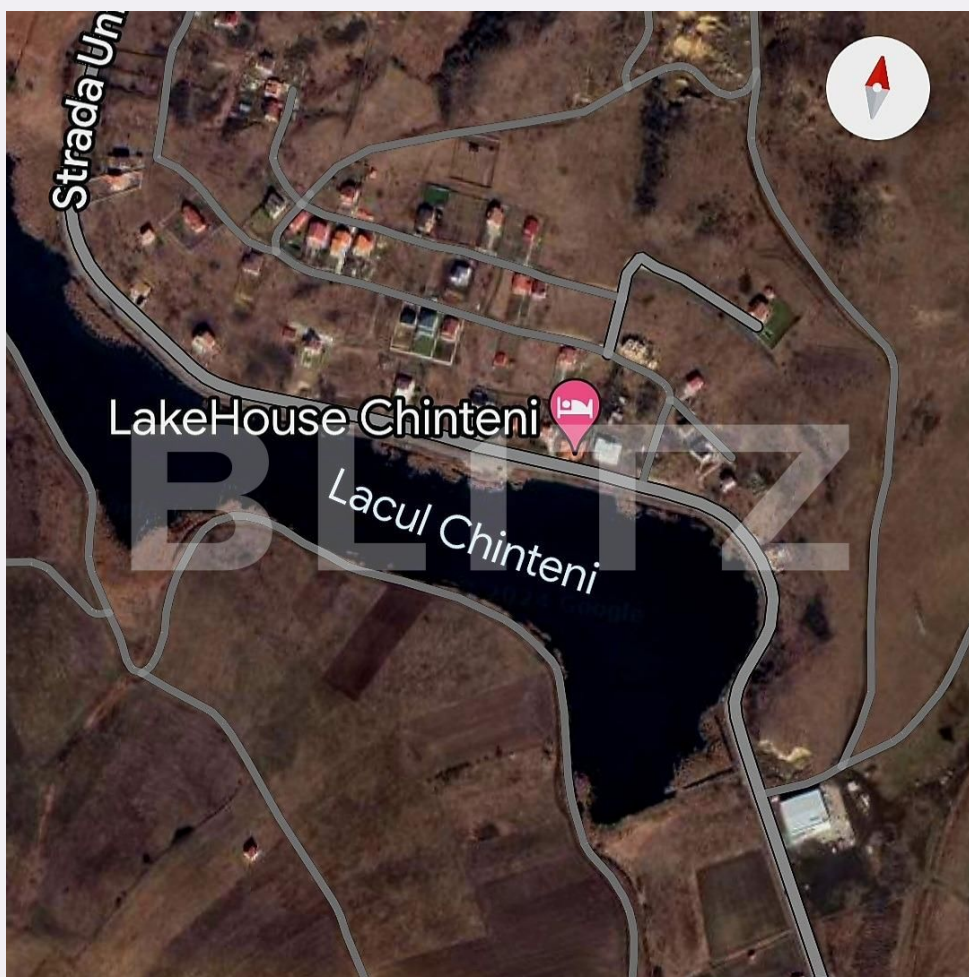
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare un teren situat intr-o zona cu potential de dezvoltare, in zona lacului din Chinteni. Terenul are o suprafata generoasa de 5800 mp, oferind spatiu suficient pentru diverse proiecte de constructii sau dezvoltari. Cu o latime a frontului stradal de cca 60 ml, terenul beneficiaza de o prezenta vizibila si accesibila, aceasta deschidere fiind catre lac. Există un Certificat de Urbanism pentru teren, ceea ce înseamnă că există claritate în privința reglementărilor și a posibilităților de dezvoltare a terenului conform planurilor urbanistice și a legislației în vigoare. Utilitățile sunt disponibile în zonă, urmand ca primaria sa extinda rețelele. Accesul se face pe drum pietruit.

Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Amplasarea pe malul lacului Chinteni poate conferi terenului o valoare adaugata și un potențial de atracție sport, mai ales pentru proiecte rezidențiale sau turistice care se bucură de peisaje naturale pitorești și de o atmosferă relaxantă.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.