

# Teren intravilan, 8633 mp, Rascrucu

Scan

ID: 134530TV  
Ultima actualizare: 29.03.2024

Cartier: Răscruci  
Zona:

Pret/mp: 28€  
Rata lunara: 1.231,95 €

242.000€



## Persoana de contact

Marian Lazar  
Senior Broker Partner

+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Suprafata: 8633.00 mp  
Front: 30-50 ml m

Utilitati: Utilități în zonă  
Destinatie:

Acte/avize:  
Material constructie:  
Alte criterii: Teren înclinat

# Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un teren perfect plan in suprafata de 8633 mp in intravilanul comunei Rascruci. Terenul are front de 30 ml la drumul public ce il deservește. Utilitatiile sunt la o distanta de aproximativ 150 ml fata de pozitia terenului. Terenul are destinatia constructii industriale tip hala, si este construibil imediat! Terenul se afla in apropierea altor hale construite, printre ele fiind DeLonghi, Bosch, Wincon etc.

## Ratingul ofertei

4.2

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

## Parerea Agentului

Teren ideal de investitie, pentru construit o hala industriala, intr-o zona pretabila pentru aceasta.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.