

# Teren cu casa in Jucu De Sus, toate utilitatile, 725 mp, zona Primariei

Scan

ID: 134322TV

Ultima actualizare: 22.02.2024

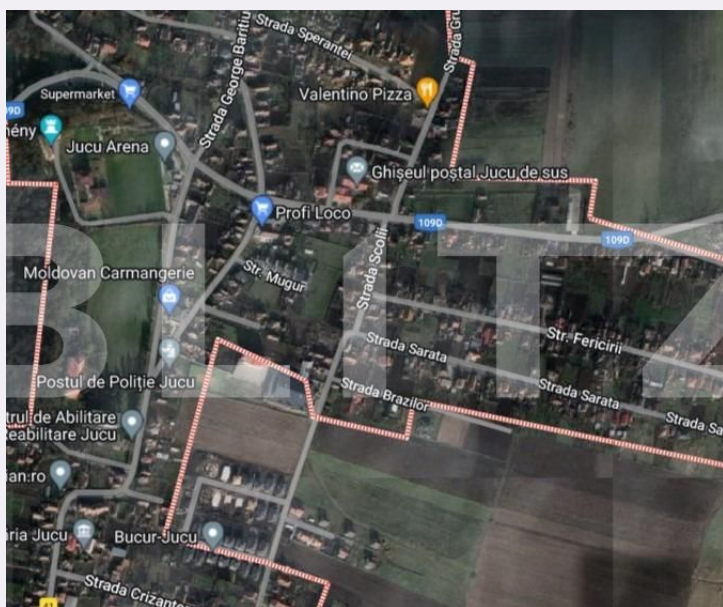
Cartier: Jucu de Sus

Zona:

Pret/mp: 83€

Rata lunara: 305,44 €

60.000€



## Persoana de contact

**Darius Dascal**  
Senior Broker - Rezidential  
Vanzari

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

## Caracteristici

Suprafata: 725.00 mp

Front: 15-30 ml m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un teren de 725mp avand o casa construita, pe un singur nivel, in stil vechi de 70mp utili + anexe, amplasata la 15 km de Cluj-Napoca, in zona centrala a localitatii Jucu de Sus, beneficiind de toate utilitatile la frontul terenului, si acces asfaltat pana la proprietate, oferind astfel un confort superior viitorilor proprietari. Terenul si casa sunt intabulate, situatia legislativa fiind clar definita. Pentru mai multe detalii si stabilirea unei vizionari nu ezita sa ne contactezi. Este asezat in proximitatea Primariei, Scolii si a magazinelor din centrul localitatii. Blitz offers for sale a plot of 725 square meters with a house built, on one level, in the old style of 70 useful square meters + annexes, located 15 km from Cluj-Napoca, in the central area of the Jucu de Sus town, benefiting from all utilities at the front of the land, and paved access to the property, thus offering superior comfort to future owners. The land and the house are listed, the legal situation being clearly defined. For more details and to arrange a viewing, do not hesitate to contact us. It is located near the Town Hall, the School and the shops in the center of the town. Moreover, you can additionally purchase another plot of 724 sqm, with a newly constructed House, which needs to be finished. Mai mult, puteti achizitiona aditional, inca o parcela de 724 mp, cu o casa la rosu.

## Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Pozitie buna si suprafata generoasa pentru cei care isi doresc o proprietate in proximitatea orasului.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.