

Teren cu PUZ aflat la finalizare 700 mp, zona Europa-Eugen Ionesco

Scan

ID: 134154TV

Ultima actualizare: 30.03.2024

Cartier: Europa

Zona: Eugen Ionesco

Pret/mp: 233€

Rata lunara: 839,97 €

165.000€



Persoana de contact

Ana Muresan
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 709.00 mp

Front: 15-30 ml m

Utilitati: Utilități în zonă

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Teren înclinat

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare - un teren constructibil cu PUZ aflat la HCL, situat în cartierul EUROPA, str. Eugen Ionesco, cu o panorama frumoasa, într-o zonă în plină dezvoltare. Suprafata totala este de 709 mp, din care 500 mp reprezinta suprafata constructibila, iar 209 mp reprezinta cota/parte de drum. Accesul se face din str. Eugen Ionesco , pe un drum privat de 9 ml la care are front de 22 ml. Utilitatile precum apa, curentul, gazul, canalizare si fibra optica sunt la frontul strazii Eugen Ionesco. Conform PUG Cluj-Napoca, terenul este incadrat in ULid- Zona de urbanizare, Locuinte cu regim redus de inaltime, de mica densitate. Terenul este cadastrat și dispune de toate documentele legale necesare pentru o tranzacție sigură și fără probleme. Acest teren oferă cumpărătorilor șansa de a-si construi casa dorita într-o zona exclusivista a orasului, la doar câteva minute de centrul orasului.

Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Un teren superb, situat într-o zona aerisita, avand padurea aproape , ideal pentru constructia casei mult visate.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.