

Teren intravilan cu suprafata de 2560mp,langa viitorul Hub educational

Scan

ID: 132635TV

Ultima actualizare: 20.03.2024

Cartier: Sopor

Zona: Fara zona

Pret/mp: 70€

Rata lunara: 916,33 €

180.000€

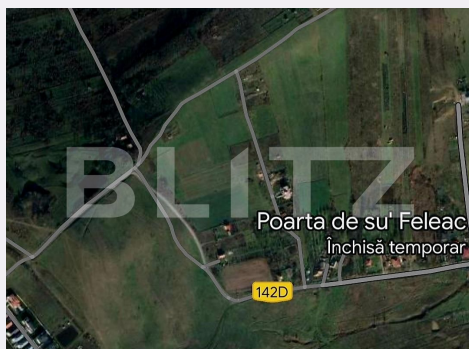


Persoana de contact

Andreea Petrean
Broker

+4 0264 333 777

office@blitz.ro



Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Suprafata: 2560.00 mp

Front: 15-30 ml m

Utilitati: Apă, Curent

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,
Drum pietruit

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare o oportunitate unică de investiție - un teren cu potențial imens situat în cartierul Sopor, într-o zonă în plină dezvoltare. Suprafata totala este de 2560 mp. Accesul se face din drum public la care are front de cca 20ml. Utilitatile precum apa, curentul si fibra optica sunt la front. Terenul este complet cadastrat și dispune de toate documentele legale necesare pentru o tranzacție sigură și fără probleme. In zona s-au demarat procedurile pentru elaborarea unui PUZ. Acest teren generos oferă cumpărătorilor șansa de a dezvolta proiecte profitabile fiind situat într-o zonă strategică, chiar langa viitorul HUB educational care se dezvolta in zona.

Ratingul ofertei

4.5

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Datorită dezvoltării continue din zonă, acest teren oferă oportunități excelente de creștere valorică. Investiția în această proprietate poate aduce beneficii considerabile pe termen lung.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.