

# Teren, 445mp, autorizatie de constructie casa individuala, Buna Ziua

Scan

ID: 127327TV

Ultima actualizare: 01.04.2024

Cartier: Bună Ziua

Zona: Oncos

Pret/mp: 697€

Rata lunara: 1.578,12 €

310.000€



## Persoana de contact

Andreea Petrean  
Broker

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Suprafata: 445.00 mp

Front: Sub 15 ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Canalizare

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,  
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren plat

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare teren intravilan cu suprafata de 445mp, situat in cartierul Buna Ziua. Accesul se face pe drum asfaltat, care are front de 12ml. Autorizația este pentru casă individuală cuplată. Proiectul este prevazut pe 2 etaje supraterane ( P + E ), cu o suprafață utila de 175 MP. Toate utilitatile sunt la parcela. Sunt disponibile 2 parcele alipite pentru constructia intregului proiect. La pretul afisat se adauga TVA de 19%, imobilul fiind inscris pe persoana juridica.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Terenul este ideal pentru investitie intr-o zona exclusivista a orasului.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.