

# Teren, autorizatie de construire, 753 mp, Popesti-Corusu

Scan

ID: 127279TV  
Ultima actualizare: 20.02.2024

Cartier: Corușu  
Zona:

Pret/mp: 100€  
Rata lunara: 381,80 €

75.000€



## Persoana de contact

Leontin Ceserean  
Senior Broker Partner

+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Suprafata: 753.00 mp  
Front: 15-30 ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Canalizare  
Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,  
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren plat

# Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare un teren autorizat in suprafata de 753 mp cu proiect autorizat executie casa unifamiliala pe un singur nivel intr-o zona linistita situata la aproximativ 8 minute de Cluj in zona Popesti-Corusu. Proiectul de casa prevede o constructie din caramida cu acoperis din tigla. Casa dispune de o suprafata utila de 151 mp o terasa acoperita de 45 mp teren in suprafata de 753 mp cu un front de 8 m. Compartimentarea este urmatoarea: hol acces living cu loc de servit masa 3 dormitoare 2 bai debara camera si spatiu tehnic. Proiectul tehnic cuprinde incalzire in pardoseala centrala termica pe gaz instalatii electrice si sanitare, canalizare. La exterior curtea va fi cu gazon garduri de imprejmuire pe soclu de beton si panouri metalice pavaj porti acces auto si pietonal.

## Ratingul ofertei

4.0

Locatie ★ ★ ★ ★ ☆ 4.0

Raport calitate/preț ★ ★ ★ ★ ☆ 4.0

Facilitati zona ★ ★ ★ ★ ☆ 4.0

Spatii verzi ★ ★ ★ ★ ☆ 4.0

Confort ★ ★ ★ ★ ☆ 4.0

## Parerea Agentului

Un proiect de casa pe un singur nivel cu o compartimentare ergonomica si teren generos. Accesibila cu transportul metropolitan.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.