

Teren de Vanzare cu AC in Grigorescu

Scan

ID: 126895TV
Ultima actualizare: 12.04.2024

Cartier: Grigorescu
Zona: Fara zona

Pret/mp: 535€
Rata lunara: 2.036,28 €

399.999€



Persoana de contact

Sonia Borca
Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 747.00 mp
Front: 15-30 ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Canalizare
Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren plat

Descriere oferta

Va oferim spre vanzare un teren cu AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE in suprafata de 747 mp si front de ~17,4ml, teren care permite dezvoltarea unui proiect intr-o zona de mare interes a orasului, cartierul Grigorescu. Pozitionarea terenului si proiectul autorizat ofera o priveliste de aproape 180 grade asupra orasului. Nu exista nicio constructie edificata, terenul este gol, curat si pregatit de inceperea constructiei. Incadrat urbanistic in LIU - Locuinta individuala unica, tereul permite construirea unei structuri functionale individuale, are POT: 35 % si CUT : 0.9% REGLEMENTARI PENTRU ZONA : front de minim 12 si suprafata teren de minim 350 mp Pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare, va rog sa ma contactati.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

UN TEREN POTRIVIT PENTRU INVESTITIE

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.