

Exclusivitate! Teren intravilan, 630 mp, zona Corneliu Coposu

ID: 126462TV

Ultima actualizare: 27.09.2023

Cartier: Dambul Rotund

Zona: Corneliu Coposu

Pret/mp: 397€

Rata lunara: 1.272,68 €

250.000€



Persoana de contact

Darius Dascal

Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Suprafata: 630.00 mp

Front: 15-30 ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Canalizare,

Utilități în zonă

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren
plat, Teren înclinat

Descriere oferta

Blitz va ofera oportunitatea de a achiziționa un teren de 630 mp, situat în zona Corneliu Coposu, intravilan. Terenul este plat și beneficiază de acces prin intermediul unei străzi private. Terenul se încadrează în zona de reglementare RrM3, ceea ce înseamnă că, prin realizarea unui Plan Urbanistic Zonal (PUD), este posibilă construcția unei case individuale sau a unui duplex cu regim de inaltime de maxim 18m cu specificatia S+P+1+M. Această proprietate oferă un cadru ideal pentru a vă construi casa visurilor dumneavoastră sau pentru a investi într-un proiect imobiliar profitabil. Pentru mai multe informații și pentru a programa o vizionare a terenului, vă rugăm să ne contactați!

Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Teren in zona de case pretabil pentru constructie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.