

Investitie! Teren intravilan, 1242 mp, zona Aeroport !

Scan

ID: 126249TV

Ultima actualizare: 23.04.2024

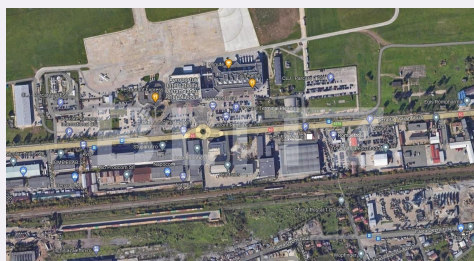
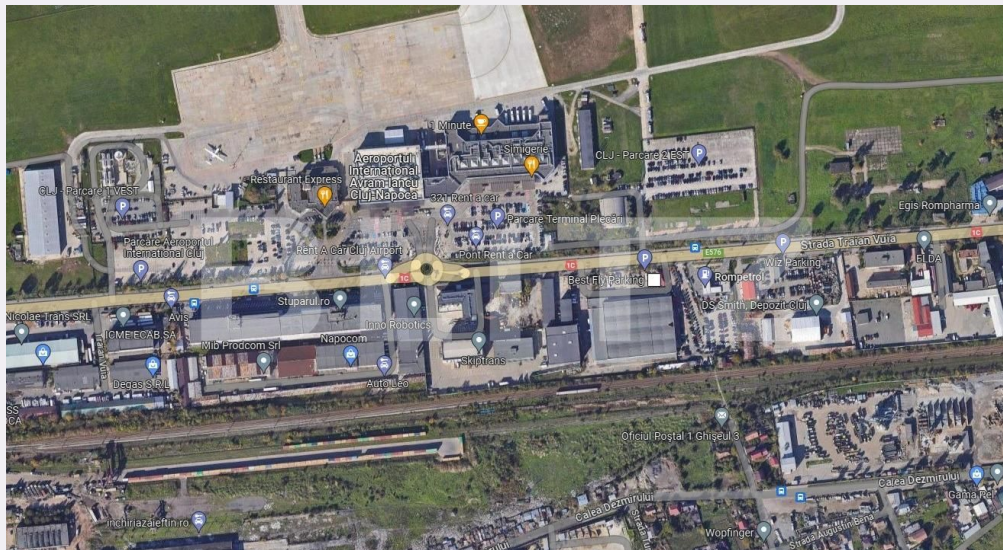
Cartier: Someseni

Zona: Aeroport

Pret/mp: 233€

Rata lunara: 1.471,22 €

289.000€



Persoana de contact

Leontin Cesorean
Senior Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Suprafata: 1242.00 mp

Front: Sub 15 ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Canalizare

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren plat

Descriere oferta

Blitz oferă spre vânzare teren intravilan in suprafață de 1242 mp, front de 12 ml, cartier Someșeni, zona Aeroport Avram Iancu. Terenul este plat, acces direct din artera de trafic, având următorii indici urbanistici: - UTR-RRET =Parcelar riveran principalelor artere de trafic, destinat restructurării activității economice cu caracter terțiar - Înălțime maxima admisa: 18 m - Regim de înălțime aprobat:((1-3S)+P+4+1R - Indici urbanistici: POT max. 50%, CUT max 1,5.Situație juridica clara, certificat urbanism.

Ratingul ofertei

4.5

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Oportunitate investiție teren intravilan in zona de activități economice!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.