

# Teren, 600 mp, cu PUZ demarat, cartier Europa

Scan

ID: 125743TV  
Ultima actualizare: 29.03.2024

Cartier: Europa  
Zona: Eugen Ionesco

Pret/mp: 167€  
Rata lunara: 509,07 €

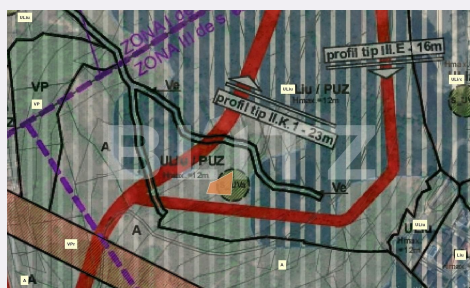
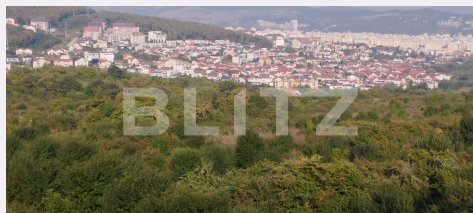
100.000€



## Persoana de contact

Marian Lazar  
Senior Broker Partner

+40 264 333 777  
office@blitz.ro



## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

## Caracteristici

Suprafata: 600.00 mp  
Front: Sub 15 ml m

Utilitati: Utilități în zonă  
Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Teren înclinat

# Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un teren in suprafata de 600 mp in cartierul Europa. Suprafata de 600 mp este compusa din 483 mp (suprafata construabila, conform propunerii de PUZ) si 116 mp cota parte din drumul de acces. Terenul are demarat PUZ-ul, iar conform propunerii de PUZ pentru parcela de 483 mp se propune constructia unei casa individuala, unifamiliale. Drumul de acces si utilitatiile vor fi efectuate odata cu finalizarea PUZ-ului. Privelistea este spectaculoasa spre oras, iar terenul este aproape plan.

## Ratingul ofertei

3.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0

## Parerea Agentului

Teren foarte bun de investitie si de construit.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.