

EXCLUSIVITATE! Teren 1023 mp cu casa demolabila , zona strazii Sitarilor

Scan

ID: 123924TV

Ultima actualizare: 25.01.2024

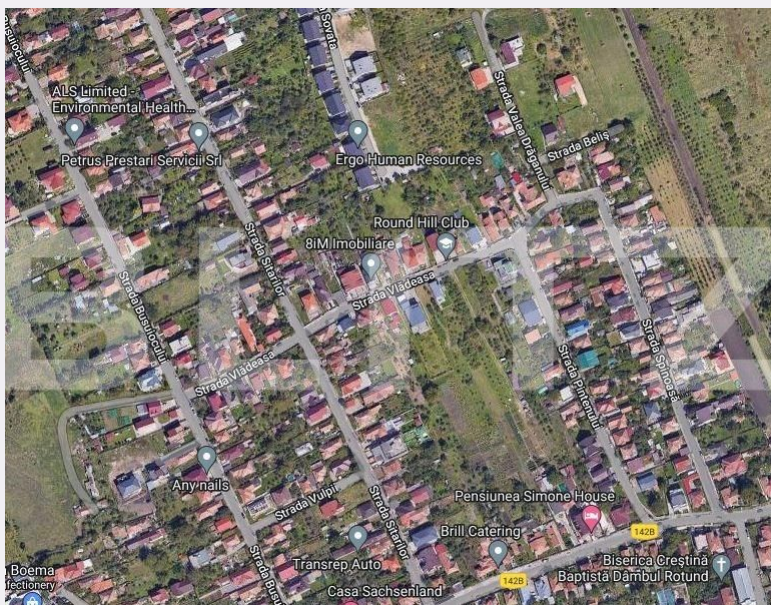
Cartier: Dambul Rotund

Zona: Dambul Rotund

Pret/mp: 214€

Rata lunara: 1.119,96 €

220.000€



Persoana de contact

Marius Saplacan
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

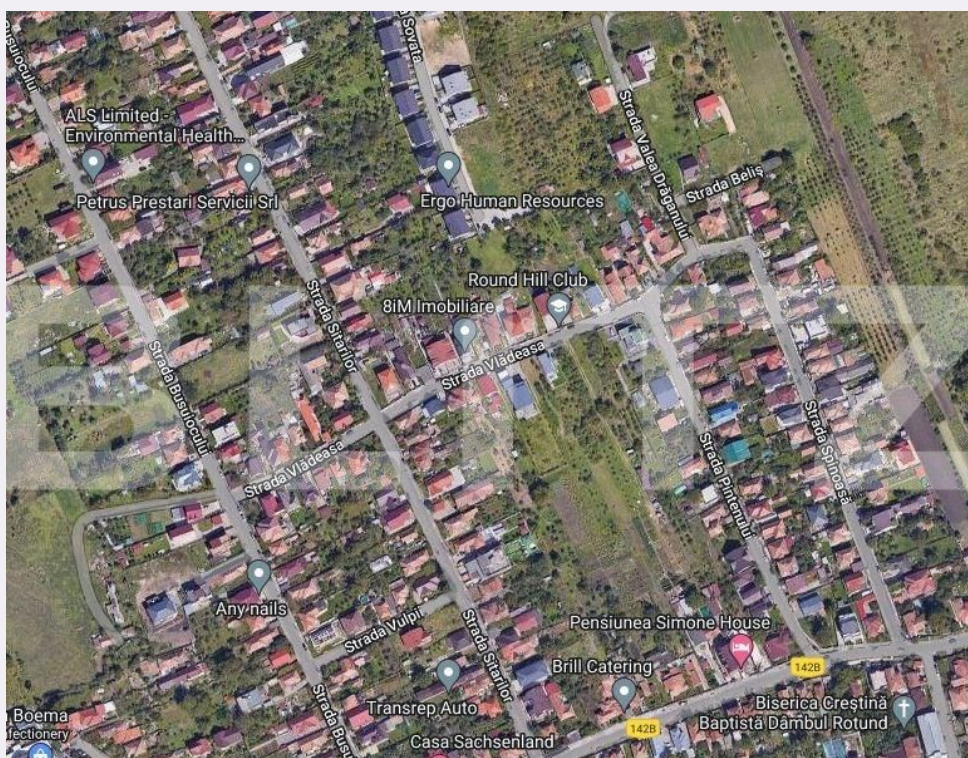
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Paineii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 1028.00 mp

Front: Sub 15 ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Canalizare,

Utilități în zonă

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren
plat, Teren înclinat

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare parcela de teren intravilan, avand o suprafata de 1028 in cartierul Dambul Rotund - zona strazii Sitarilor . Pe teren exista o casa individuala in suprafata de aproximativ 100 mp cu regim de inaltime S+P care ,dupa preferinte,se poate extinde si moderniza sau demola . Terenul se preteaza pentru construirea de Locuințe individuale (unifamiliale) și anexele acestora: garaje, filigorii, împrejuriri, platforme carosabile și pietonale, amenajări exterioare sau Locuințe semicolective (familiale), cu maximum două unități locative, terenul fiind incadrat in regim de constructie conform PUG - zona Lir . Accesul la acest lot se realizeaza din drum public . Frontul terenului este de 11,34 ml. Toate utilitatie sunt pe teren .

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Teren ideal investitie !

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.