

Teren autorizat pt constructie, Grigorescu

Scan

ID: 122506TV
Ultima actualizare: 15.04.2024

Cartier: Grigorescu
Zona: Taietura Turcului

Pret/mp: 341€
Rata lunara: 1.883,56 €

370.000€



Persoana de contact

Mihai Boia
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 1084.00 mp
Front: Sub 15 ml m

Utilitati: Utilități în zonă
Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Teren înclinat

Descriere oferta

Blitz ofera teren autorizat pentru constructia unei case individuale in cartierul Grigorescu. Proiectul este unul spectaculos , avand o arhitectura deosebita si situat intr-o locatie de poveste. Regimul de inaltime al casei este de S + D + P. Suprafata terenului este de 1084 mp iar casa are suprafata utila de 260 mp. Compartimentarea este dispusa astfel: Subsol -casa scarii, dormitor, doua bai, camera de relaxare, spatiu servirea mesei, terasa, piscina. Subsol - 155, 84 mp Suprafata utila subsol - 60,09 Suprafata piscina - 19,50 Platforma piscina - 32,03 Suprafata terasa - 7,50 m - 19,44 mp Demisol - bucatarie, camera de zi + sufragerie , terasa. Demisol - 117,02 mp Suprafata utila - 81,34 mp Suprafata terasa acoperita 11,60 mp Parter - trei dormitoare, patru bai, spatiu tehnic, hol si terasa. Suprafata parter - 204,55 Suprafata utila parter - 119, 25 mp Suprafata terasa - 29,05 Panorama deosebita deasupra orasului ! Utilitati la frontul terenului, iar accesul se face de pe un drum pietruit. Se vinde de pe persoana fizica.

Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Teren pozitionat intr-o zona exclusivista.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.