

Teren 800mp, autorizat, Exterior Vest

Scan

ID: 121485TV
Ultima actualizare: 15.03.2024

Cartier: Deleni
Zona:

Pret/mp: 52€
Rata lunara: 213,30 €

41.900€



Persoana de contact

Devis Tarta
Specialist Broker Partner

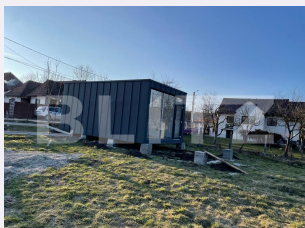
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 800.00 mp
Front: 15-30 ml m

Utilitati: Apă, Curent, Canalizare
Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,
Drum pietruit, Teren plat

Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare un teren de 800mp situati in satul Deleni, la numai 30km fata de Cluj Napoca, intr-o zona de basm, inconjurat de natura. Terenul este autorizat pentru constructia unei case de locuit sau casa de vacanta si se vinde cu proiectul inclus in pret. Pe teren este amplasata o casuta pe structura metalica cu suprafata de 26mp. Detalii tehnice casuta: • 6/4 m dimensiuni exterioare • Structura metalică (100/100/3 mm) - 4 cadre 4/3,8 m sudate între ele la Colțuri cu 4 elemente 100/100/3 m de aprox 1,5 m lungime sudate perpendicular • Structura metalică ușoară uw/cw de 0,7 mm • Grosime pereți 15 cm vata bazaltică • Tavan 20 cm - 10 cm vata și 10 cm polistiren + membrana PVC • Rigips cu fibre + ghips cu plasa • Placa beton armat clasa c30/37 6-7 cm cu 10 cm polistiren • 8 prindeți pentru ridicare • Instalație curent/apa/canalizare/pluvială • Folii antivalori și anticondens • Invelita cu tabla Lambda 2 producător IMPRO • Pereti la nivel de lavabil alb • Parchet cu plinta • tablou electric + prize si intrerupatoare incluse + corpuri iluminat • in baie: gresie, faianta, cabina dus, wc încastrat, chiuveta (lavoar) + dulap. De asemenea exista posibilitatea de achizitie a casei modulare separat de teren, aceasta putandu-se transporta in locul tau preferat. Pret: 25.000 euro Daca iti doresti un colt de rai departe de agitatia urbana te invitam la o vizionare!

Ratingul ofertei

4.5

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Perfecta pentru cine isi doreste sa scape de aglomeratia urbana.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.