

Teren intravilan, 1147 mp, utilitati, PUZ aprobat, Luna de Sus

Scan

ID: 120751TV
Ultima actualizare: 12.04.2024

Cartier: Luna
Zona:

Pret/mp: 95€
Rata lunara: 559,98 €

110.000€



Persoana de contact

Irinel Petrencic
Broker I

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

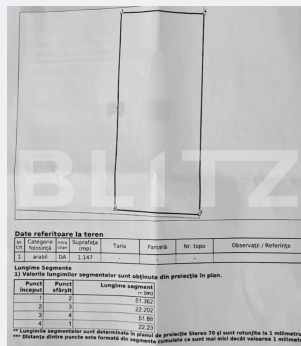
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



| Date referitoare la teren | | | | | |
|---------------------------|----------------|------|---------|-----------|------------------------|
| nr. cadastral | Suprafata (mp) | Tara | Purpura | nr. topog | Observatii / Referinte |
| 1 | 1147 | | | | |

| Lungimea segmente | | |
|---|-----------------|---------------------|
| 2) Valerile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan. | | |
| Puncte (secant) | Puncte (stabil) | Lungime segment (m) |
| 1 | 2 | 51,362 |
| 2 | 3 | 112,102 |
| 3 | 4 | 51,861 |
| 4 | 1 | 51,211 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate la planul de proiectie Meris 70 si sunt rotunjite la 1 milimetru, cu diferenta dintre puncte este formata din rotunjiri pozitive si sunt mai mici decat rotunjirea 1 milimetru.

Caracteristici

Suprafata: 1152.00 mp
Front: peste 50ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Canalizare
Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren plat

Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare 1147 mp de teren intravilan pentru constructie de case. Acesta se afla situat intr-o zona de case cu acces restrictionat, are o suprafata plana, dispune de un front de 52 m, utilitati la frontul parcelei, precum si de acces facil catre artera principala E60. Pentru mai multe detalii nu ezitati sa ne contactati.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie ★ ★ ★ ★ ★ 5.0

Raport calitate/preț ★ ★ ★ ★ ★ 5.0

Facilitati zona ★ ★ ★ ★ ★ 5.0

Spatii verzi ★ ★ ★ ★ ★ 5.0

Confort ★ ★ ★ ★ ★ 5.0

Parerea Agentului

Teren potrivit atat ca investitie, cat si pentru construirea unei locuinte personale.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.