

Teren 1395 mp, PUZ avansat, Faget

Scan

ID: 120343TV

Ultima actualizare: 11.03.2024

Cartier: Făget

Zona: Sf Ion

Pret/mp: 251€

Rata lunara: 1.781,75 €

350.000€



Persoana de contact

Marian Lazar
Senior Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

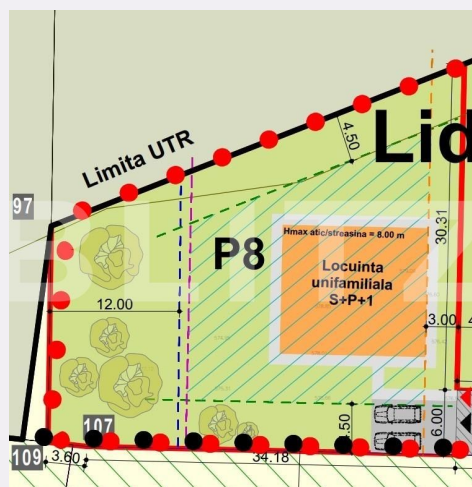
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 1395.00 mp

Front: Sub 15 ml m

Utilitati: Utilități în zonă

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Teren înclinat

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un teren de 1395 mp in Faget cu PUZ in faza avansata. Terenul este localizat intr-o zona de case construite din Faget. Pentru aceasta parcela de teren, prin PUZ se propune realizarea unei parcele de teren construibile in LID, avand suprafata de 1069 mp, iar restul de teren este dedicat realizarii cotei parti dintr-o parcela de tip Spatiu Verde si a unui drum de acces. Se va putea construi o casa individuala S+P+M, cu Hmax=12 m, POTmax=20% si CUTmaxim=0,4. Terenul este plan, si beneficiaza de prezenta padurii la limita parcelei. Toate utilitatiile sunt in fata parcelei. Pentru mai multe detalii, nu ezitati sa ne contacti si sa programam o vizionare!

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Teren ideal de investitie, pentru a construi o casa individuala, in mijlocul naturii!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.