

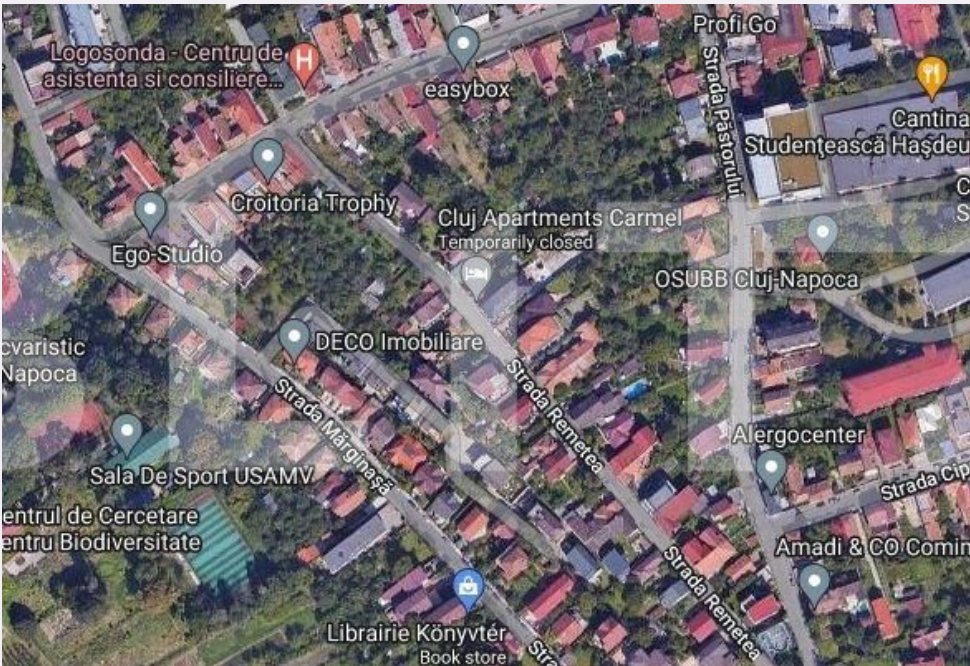
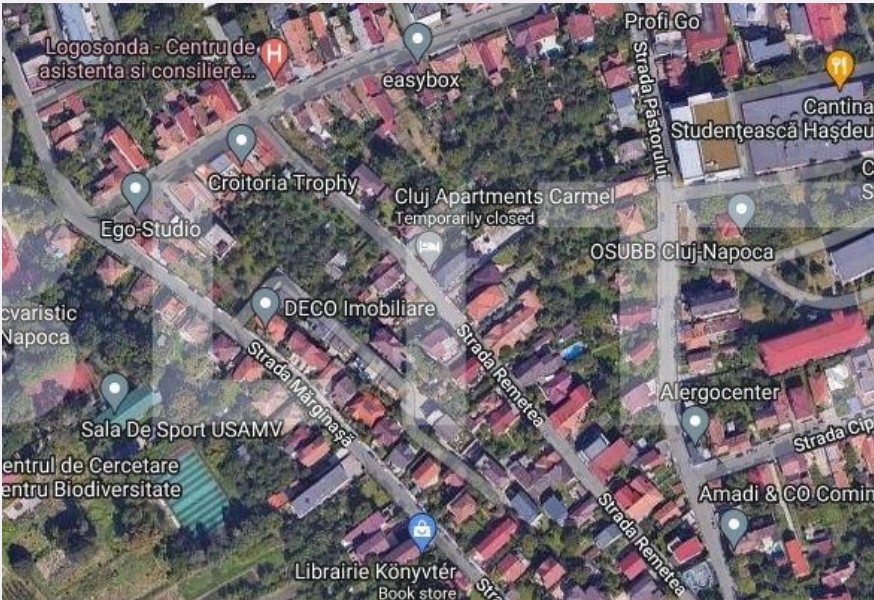
Teren intravilan, 976 mp, zona Lip

ID: 119753TV
Ultima actualizare: 23.08.2023

Cartier: Central
Zona: Facul. Agronomie

Pret/mp: 717€
Rata lunara: 3.563,50 €

700.000€



Persoana de contact

Marius Saplacan
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Suprafata: 976.00 mp
Front: 15-30 ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Canalizare,
Utilități în zonă
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii: Construcție demolabilă,
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren plat, Teren înclinat

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare teren intravilan, avand o suprafata de 976 mp in zona centrala- Bogdan Petriceicu Hasdeu Terenul se poate autorizara pentru constructia unei case individuale sau duplex cu regim de inaltime la alegere (S)+P+1+M, (S)+ P+1+R , D+P+M sau D+P+R . Accesul la acest lot se realizeaza din drum public asfaltat iar pe teren in prezent exista constructii. Apa, curentul si gazul si restul utilitatilor sunt la frontul terenului. Frontul terenului este de 17 ml. Procentul de ocupare al terenului este de maxim 35 %. Coeficientul maxim de utilizare al terenului este de 0,9.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Teren ideal pentru investitie imobiliara datorita pozitionarii acestuia!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.