

Scan

# Teren intravilan cu suprafata de 363mp,cu autorizatie de constructie casa individuala,in Dambul Rotund

ID: 119491TV  
Ultima actualizare: 01.04.2024

Cartier: Dambul Rotund  
Zona: Dambul Rotund

Pret/mp: 377€  
Rata lunara: 697,43 €

137.000€



## Persoana de contact

Andreea Petrean  
Broker

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Suprafata: 363.00 mp  
Front: 15-30 ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Canalizare  
Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,  
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren plat

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare teren intravilan cu suprafata de 363mp ,situat in cartierul Dambul Rotund. Accesul se face din drumul public pe alee privata asfaltata, front de 13ml.Toate utilitatile sunt trase la parcela. Imobilul beneficiaza de un proiect in curs de autorizare pentru casa unifamiliala in regim cuplat,cu suprafata utila de cca 120mp,dispusa pe trei nivele,S+P+E.terenul se afla in imediata apropiere de statia mijloacelor de transport in comun si supermarket.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Terenul este ideal pentru constructia unei locuinte ,aproape de zonele de interes ale orasului.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.